



## КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

### ПОСТАНОВА

від 2021 р. №  
Київ

#### Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719

Кабінет Міністрів України **постановляє:**

Внести до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2742) зміни, що додаються.

Прем'єр-міністр України

Д. ШМИГАЛЬ



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат

58E2D9E7F900307B040000008ACF3000F3858D00

Підписувач Лапугіна Юлія Анатоліївна

Дійсний з 28.12.2020 0:00:00 по 28.12.2022 0:00:00

Міністерство у справах ветеранів України



№ 1572/01/09.2-21 від 17.02.2021

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
постановою Кабінету Міністрів України  
від 2021 р. №

**ЗМІНИ,**  
**що вносяться до постанови Кабінету Міністрів України**  
**від 18 жовтня 2016 р. № 719**

1. У Порядку та умовах надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719:

1) Порядок та умови викласти в такій редакції:

**“ЗАТВЕРДЖЕНО**  
постановою Кабінету Міністрів України  
від 19 жовтня 2016 р. № 719  
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України  
від № )

**ПОРЯДОК ТА УМОВИ**  
**надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату**  
**грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для**  
**деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та**  
**територіальну цілісність України, а також членів їх сімей**

1. Ці Порядок та умови визначають механізм надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для сімей осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни,



Сертифікат  
58E2D9E7F900307B040000008ACF3000F3858D00  
Підписувач Лапутіна Юлія Анатоліївна  
Дійсний з 28.12.2020 0:00:00 по 28.12.2022 0:00:00

  
№ 1572/01/09.2-21 від 17.02.2021

гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II груп, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та які потребують поліпшення житлових умов (далі - субвенція) і перебувають на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, за місцем проживання відповідно до законодавства (далі - квартирний облік).

2. Головним розпорядником субвенції та відповідальним виконавцем бюджетної програми є Мінветеранів.

3. Розпорядниками субвенції нижчого рівня є:

структурні підрозділи з питань соціального захисту населення обласних та Київської міської держадміністрацій (далі - регіональні органи соціального захисту населення);

структурні підрозділи з питань соціального захисту населення районних, районних у м. Києві держадміністрацій, виконавчі органи міських, районних у містах рад (крім м. Києва), об'єднаних територіальних громад, створених згідно із законом та перспективним планом формування територій громад та визнаних Кабінетом Міністрів України спроможними в порядку, встановленому законом (далі - місцеві органи соціального захисту населення).

4. Субвенція спрямовується на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення у прийнятих в експлуатацію житлових будинках на первинному та вторинному ринку або на інвестування в об'єкти житлового будівництва відповідно до Законів України “Про інвестиційну діяльність” та “Про кооперацію” зі ступенем будівельної готовності понад 80 відсотків шляхом призначення і виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення членам сімей осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, особам з інвалідністю I-II груп, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та які потребують поліпшення житлових умов і перебувають на квартирному обліку за пільговими категоріями, визначеними цим пунктом.

Ступінь будівельної готовності об'єктів житлового будівництва визначається у порядку, затвердженому Мінрегіоном.

5. Розподіл субвенції між обласними бюджетами і міським бюджетом м. Києва здійснюється Мінветеранів в обсязі, передбаченому у законі про Державний бюджет України на відповідний рік, пропорційно потребі в наданні грошової компенсації на підставі інформації, наданої Мінветеранів регіональними органами соціального захисту населення станом на 1 квітня поточного року, за формою згідно з додатком.

Під час розподілу субвенції між обласними бюджетами і міським бюджетом м. Києва враховується обов'язкова виплата грошової компенсації на одного одержувача грошової компенсації, з урахуванням норм пунктів 4 і 19 Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2742; 2017 р., № 22, ст. 605, № 83, ст. 2547; 2018 р., № 29, ст. 1028; 2019 р., № 24, ст. 861; 2020 р., № 40, ст. 1300).

6. Регіональні органи соціального захисту населення здійснюють розподіл субвенції між місцевими органами соціального захисту населення відповідно до потреби у наданні грошової компенсації, інформація щодо якої складена за формою, згідно з додатком, на підставі рішень комісій щодо розгляду заяв членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю про призначення грошової компенсації та подана станом на 1 квітня поточного року, з урахуванням норм, визначених пунктом 4 Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2742; 2017 р., № 22, ст. 605, № 83, ст. 2547; 2018 р., № 29, ст. 1028; 2019 р., № 24, ст. 861; 2020 р., № 40, ст. 1300).

Якщо у кількох одержувачів грошової компенсації однакова дата рішень виконавчих комітетів районних, міських, районних в містах, селищних, сільських рад про взяття на квартирний облік в межах м. Києва або в межах однієї області, черговість виплати грошової компенсації визначається з урахуванням дати подання ними заяви про призначення грошової компенсації з усіма необхідними документами.

Субвенція розподіляється регіональними органами соціального захисту населення між місцевими органами соціального захисту населення на одержувачів грошової компенсації, якими відкрито поточний рахунок із спеціальним режимом використання у відділенні публічного акціонерного товариства “Державний ощадний банк України”.

7. Казначейство перераховує субвенцію відповідно до Порядку перерахування міжбюджетних трансфертів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 15 грудня 2010 р. № 1132 (Офіційний вісник України,

2010 р., № 96, ст. 3399; 2015 р., № 7, ст. 161), і Порядку казначейського обслуговування державного бюджету за витратами, затвердженого Мінфіном.

8. Відкриття рахунків, реєстрація, облік бюджетних зобов'язань в органах Казначейства та проведення операцій, пов'язаних з використанням бюджетних коштів, здійснюються в установленому законодавством порядку.

9. Казначейство щомісяця до 15 числа місяця, що настає за звітним, подає Мінфіну та Мінветеранів інформацію про перераховані суми коштів субвенції та касові видатки у розрізі обласних (міського бюджету м. Києва), районних та міських (міст обласного значення), об'єднаних територіальних громад, створених згідно із законом та перспективним планом формування територій громад та визнаних Кабінетом Міністрів України спроможними в порядку, встановленому законом, бюджетів та зведену інформацію в розрізі бюджетів областей та міського бюджету м. Києва.

10. Погашення кредиторської заборгованості, зареєстрованої органами Казначейства, за бюджетними зобов'язаннями минулих років здійснюється в установленому законодавством порядку.

11. Регіональні органи соціального захисту населення подають Мінветеранів щомісяця не пізніше 10 числа місяця, що настає за звітним, інформацію про використання субвенції.

12. Мінветеранів подає Мінфіну щокварталу до 25 числа місяця, що настає за звітним періодом, зведений звіт про використання субвенції.

13. Складення та подання фінансової і бюджетної звітності про виконання бюджетної програми та використання бюджетних коштів, а також контроль за їх цільовим використанням здійснюються в установленому законодавством порядку.”;

2) додаток до Порядку та умов викласти у такій редакції:

“Додаток  
до Порядку та умов  
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України  
від № )

## ІНФОРМАЦІЯ щодо потреби у наданні грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення

(найменування регіонального органу соціального захисту населення)  
станом на 1 квітня 20\_\_ року

Прізвище, ім'я та по батькові заявника	Статус, категорія заявника, дата встановлення I - II групи інвалідності	Прізвище, ім'я та по батькові членів сім'ї заявника, на яких розраховується грошова компенсація, з урахуванням особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, у разі, коли вона перебувала на квартирному обліку разом з членами своєї сім'ї, із зазначенням родинного зв'язку із заявником	Кількість осіб з інвалідністю у складі сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація (у тому числі з урахуванням заявника з інвалідністю)	Найменування населеного пункту, в якому заявник перебуває на обліку як такий, що потребує поліпшення житлових умов, та дата і номер рішення виконавчого комітету районної, міської, районної в місті, сільської ради про взяття на квартирний облік	Найменування районного (міського) органу соціального захисту населення, в якому заявник перебуває на обліку в Єдиному державному автоматизованому реєстрі осіб, які мають право на пільги	Гранична вартість 1 кв. метра житла у регіоні	Коефіцієнт збільшення граничної вартості 1 кв. метра житла	Розмір площі житла, врахований під час розрахунку розміру грошової компенсації, кв. метрів	Витрати, пов'язані з купівлею, оформленням права власності на житло, тис. грн.	Загальна сума належної грошової компенсації, тис. грн	Дата подання заяви про призначення грошової компенсації та дата і номер рішення комісії щодо розгляду заяв членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю про призначення грошової компенсації
--	---	---	---	---	---	---	--	--	--	---	---

Усього:

\_\_\_\_\_ (посада)

\_\_\_\_\_ (підпис)

\_\_\_\_\_ (прізвище, ім'я, по батькові)”.

2. Право на отримання грошової компенсації відповідно до цього Порядку мають члени сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання (далі - особа, яка загинула (пропала безвісти), померла), одержаних під час участі в антитерористичній операції або забезпеченні її проведення чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів,

статус яким надано відповідно до абзаців п'ятого - восьмого пункту 1 статті 10 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" (далі - члени сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла) і які перебувають на квартирному обліку, за категоріями у такій черговості (у разі відсутності одержувачів попередньої категорії):

1) категорія I - дружина (чоловік) і малолітні та неповнолітні діти особи, яка загинула (пропала безвісти), померла (в тому числі усиновлені), які проживають разом з матір'ю (батьком); дружина (чоловік), якщо в особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, немає дітей (в тому числі усиновлених);

2) категорія II - малолітні та неповнолітні діти особи, яка загинула (пропала безвісти), померла (в тому числі усиновлені), які на день її смерті проживали окремо від матері (батька), якщо особа, яка загинула (пропала безвісти), померла, на день смерті розлучена або не розлучена і дружина (чоловік) цієї особи не позбавлена (не позбавлений) батьківських прав; малолітні та неповнолітні діти особи, яка загинула (пропала безвісти), померла;

3) категорія III - батьки особи, яка загинула (пропала безвісти), померла;

4) категорія IV - повнолітні діти, які не мають (не мали) своїх сімей;

5) категорія V - повнолітні діти, які мають свої сім'ї, але стали особами з інвалідністю до досягнення повноліття;

6) категорія VI - повнолітні діти, обоє батьків яких загинули (пропали безвісти), померли;

7) категорія VII - дружина (чоловік) особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, яка (який) на момент загибелі (пропажі безвісти), смерті особи позбавлена (позбавлений) батьківських прав щодо малолітніх та/або неповнолітніх дітей особи, яка загинула (пропала безвісти), померла (у тому числі усиновлених), або не позбавлена (не позбавлений) батьківських прав, але малолітні та/або неповнолітні діти особи, яка загинула (пропала безвісти), померла (у тому числі усиновлені), проживають окремо від дружини (чоловіка).

8) категорія VIII - утриманці особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, яким у зв'язку з цим виплачується пенсія.

3. Право на отримання грошової компенсації відповідно до цього Порядку мають особи з інвалідністю I-II груп, інвалідність яких настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і



стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, які перебувають на квартирному обліку (далі - особи з інвалідністю).

4. Грошова компенсація виплачується у повному обсязі, за винятком випадків, передбачених абзацами сьомим - восьмим пункту 18 цього Порядку, в порядку черговості відповідно до дати взяття на квартирний облік за пільговими категоріями, встановлених пунктами 2 і 3 цього Порядку, та з урахуванням категорії одержувача грошової компенсації для членів сімей осіб, визначених пунктом 2 цього Порядку, за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для сімей осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II груп, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції або здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, які потребують поліпшення житлових умов (далі - субвенція).

Якщо особі встановлено II групу інвалідності, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції або здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів, пізніше, ніж цю особу взято на квартирний облік як особу з інвалідністю внаслідок війни, черговість виплати грошової компенсації визначається за датою встановлення II групи інвалідності, відповідно до довідки медико-соціальної експертної комісії.

Членам сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, з числа малолітніх та неповнолітніх дітей, яким грошову компенсацію було призначено до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від 6 травня 2020 р. № 353 “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719” (Офіційний вісник України, 2020 р., № 40, ст. 1300), черговість виплати грошової компенсації визначається за датою прийняття рішення про призначення грошової компенсації.

Право на отримання грошової компенсації вважається використаним з дати державної реєстрації речових прав на нерухоме майно у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за членами сім'ї особи, яка загинула (пропала

безвісти), померла, особи з інвалідністю та членами її сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію.

Грошова компенсація за рахунок коштів субвенції членам сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, та особам з інвалідністю надається один раз.

5. За поданням структурних підрозділів з питань соціального захисту населення районних, районних у м. Києві держадміністрацій, виконавчих органів з питань соціального захисту населення міських, районних у містах (крім м. Києва) рад, об'єднаних територіальних громад, створених згідно із законом та перспективним планом формування територій громад та визнаних Кабінетом Міністрів України спроможними в порядку, встановленому законом, за рішенням виконавчого комітету міської, районної в місті (у разі її створення) ради, об'єднаної територіальної громади, створеної згідно із законом та перспективним планом формування територій громад та визнаної Кабінетом Міністрів України спроможною в порядку, встановленому законом, або за розпорядженням голови районної, районної в м. Києві держадміністрації утворюються комісії щодо розгляду заяв членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю про призначення грошової компенсації (далі - комісія).

До складу комісії входять представники виконавчих органів міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад, об'єднаних територіальних громад, створених згідно із законом та перспективним планом формування територій громад та визнаних Кабінетом Міністрів України спроможними в порядку, встановленому законом, структурних підрозділів районних, районних у м. Києві держадміністрацій з питань соціального захисту населення, економіки, фінансів, квартирної обліку, капітального будівництва, громадських організацій, які об'єднують ветеранів антитерористичної операції (за їх згодою).

6. До повноважень комісії належить:

перевірка наявності у одержувача грошової компенсації статусу особи, на яку поширюється чинність Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", встановленого відповідно до абзаців п'ятого-восьмого пункту 1 статті 10 цього Закону (далі - статус члена сім'ї загиблого), та статусу особи з інвалідністю внаслідок війни, встановленого відповідно до пунктів 11 - 14 частини другої статті 7 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" (далі - статус особи з інвалідністю внаслідок війни);

визначення категорії особи як члена сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла;

перевірка складу сім'ї особи з інвалідністю;

перевірка наявності документів про взяття на квартирний облік членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, особи з інвалідністю та членів її сім'ї;

перевірка факту спільного або роздільного проживання членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, які мають право на грошову компенсацію;

перевірка наявності майнових прав на незакінчене будівництвом житло чи права власності на житлове приміщення членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, та особи з інвалідністю, а також всіх членів сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території (крім житлового приміщення, яке зруйноване або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, що підтверджується актом обстеження технічного стану житлового приміщення (будинку, квартири), або відчуження такого майна протягом п'яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації;

перевірка факту про надання раніше одержувачу грошової компенсації житла або виплати грошової компенсації за рахунок бюджетних коштів як члену сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, або як особі з інвалідністю;

прийняття рішення про призначення або відмову в призначенні грошової компенсації;

перегляд рішення про призначення грошової компенсації за нововиявленими обставинами (у разі змін у майновому стані, у складі сім'ї, зміни показників опосередкованої вартості спорудження житла, у зв'язку з втратою статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирної обліку тощо);

скасування попереднього рішення за нововиявленими обставинами;

прийняття рішення про відмову у виплаті грошової компенсації;

визначення розміру грошової компенсації;

визначення суми коштів, яка підлягає поверненню, якщо одержувач грошової компенсації або його законний представник не повідомили орган соціального захисту населення про зміни у майновому стані, у складі сім'ї, втрати статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирної обліку;

прийняття рішення про виплату грошової компенсації члену сім'ї одержувача грошової компенсації, на якого розраховано грошову компенсацію (далі - уповноважений член сім'ї) у зв'язку із смертю одержувача грошової компенсації, якому призначено грошову компенсацію та не виплачено.

7. Заяву про призначення грошової компенсації член сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, особа з інвалідністю (далі - заявник) або їх законний представник чи уповноважена особа особисто подають до органу соціального захисту населення за місцем перебування на квартирному обліку (далі - орган соціального захисту населення).

8. До заяви додаються копії:

1) документа, що посвідчує особу заявника, а у разі подання документів законним представником чи уповноваженою особою - документи, що посвідчують особу тих осіб, від імені яких подається заява, а також документ, який надає повноваження законному представникові чи уповноваженій особі представляти таких осіб, оформлений відповідно до законодавства;

2) посвідчення встановленого зразка згідно з додатком 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 1994 р. № 302 “Про порядок видачі посвідчень і нагрудних знаків ветеранів війни” (ЗП України, 1994 р., № 9, ст. 218), що підтверджує статус члена сім’ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни;

3) для осіб, статус яким надано відповідно до пункту 11 частини другої статті 7 та абзацу восьмого пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, - довідки встановленого зразка згідно з додатком 1 або 4 до Порядку надання та позбавлення статусу учасника бойових дій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 серпня 2014 р. № 413 (Офіційний вісник України, 2014 р., № 73, ст. 2068), про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України або про участь особи у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, довідки медико-соціальної експертної комісії про групу та причину інвалідності - для осіб з інвалідністю;

4) для осіб, статус яким надано відповідно до пунктів 12-14 частини другої статті 7 Закону (особи з інвалідністю внаслідок війни), - довідки керівника Антитерористичного центру при СБУ, Генерального штабу Збройних Сил, передбаченої постановою Кабінету Міністрів України від 8 вересня 2015 р. № 685 “Про затвердження Порядку надання статусу особи з інвалідністю внаслідок війни особам, які отримали інвалідність внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх проведення” (Офіційний вісник України, 2015 р., № 74, ст. 2434; 2018 р., № 23, ст. 782; 2019 р., № 30, ст. 1050), або рішення суду про встановлення факту добровільного забезпечення

або добровільного залучення особи до забезпечення проведення антитерористичної операції та/або здійснення заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях; довідки медико-соціальної експертної комісії про групу та причину інвалідності;

5) документів, що посвідчують родинні стосунки між заявником і особою, яка загинула (пропала безвісти), померла, між малолітніми чи неповнолітніми дітьми і особою, яка загинула (пропала безвісти), померла, між особою з інвалідністю і членами його сім'ї, на яких нараховується грошова компенсація, які разом з ним перебувають на квартирному обліку;

6) документа військово-лікарської комісії, в якому визначено причинний зв'язок отриманих захворювань, поранень, контузій і каліцтв (свідчення про хворобу, довідки, витягу з протоколу, акта медичного огляду, постанови тощо), - у разі неможливості підтвердження причинного зв'язку поранення, контузії, каліцтва або захворювання з безпосередньою участю в антитерористичній операції чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів;

7) рішення виконавчого комітету районної, міської, районної в місті (у разі її утворення), селищної, сільської ради про взяття заявника та членів його сім'ї на квартирний облік;

8) акта обстеження технічного стану житлового приміщення (будинку, квартири) (в разі потреби) за формою, встановленою Порядком надання щомісячної адресної допомоги внутрішньо переміщеним особам для покриття витрат на проживання, в тому числі на оплату житлово-комунальних послуг, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 1 жовтня 2014 р. № 505 (Офіційний вісник України, 2014 р., № 80, ст. 2271; 2015 р., № 70, ст. 2312), - за наявності у заявника та/або членів його сім'ї житлового приміщення, яке зруйноване або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, розташованого в інших регіонах, ніж тимчасово окуповані території у Донецькій та Луганській областях, Автономній Республіці Крим і м. Севастополі;

9) довідки про наявність/відсутність зареєстрованого до 31 грудня 2012 р. права власності на житло, яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території.

Інформаційну довідку про зареєстровані після 31 грудня 2012 р. речові права на нерухоме майно заявника та членів його сім'ї, яких включено в

розрахунок грошової компенсації, орган соціального захисту населення самостійно отримує з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Інформацію про наявність/відсутність у заявника та членів сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, майнових прав на незакінчене будівництвом житло та про те, що заявнику не надавалося житло раніше і не виплачувалася грошова компенсація за рахунок бюджетних коштів як члену сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, або як особі з інвалідністю заявник зазначає в заяві.

До заяви додається також згода (викладена письмово у довільній формі) членів сім'ї особи з інвалідністю (крім малолітніх та неповнолітніх дітей), на яких нараховується грошова компенсація, щодо включення їх у розрахунок грошової компенсації.

9. Орган соціального захисту населення протягом десяти робочих днів з дня прийняття заяви з усіма необхідними документами обстежує матеріально-побутові умови заявника за місцем перебування на квартирному обліку, про що складає акт за формою, встановленою Мінветеранів.

10. Після складення акта обстеження матеріально-побутових умов заявника орган соціального захисту населення протягом десяти робочих днів вносить до комісії подання про виплату грошової компенсації.

Після отримання заяви про зміни у майновому стані та/або у складі сім'ї, втрати статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирної обліку орган соціального захисту населення протягом п'яти робочих днів вносить до комісії подання про перегляд рішення про призначення грошової компенсації.

11. Комісія протягом п'яти робочих днів з дня надходження подання розглядає його по суті і в присутності заявника або його законного представника чи уповноваженої особи приймає рішення щодо призначення (відмови в призначенні/виплаті) грошової компенсації, перегляду рішення, скасування попереднього рішення.

Якщо після прийняття комісією рішення змінено розмір грошової компенсації, орган соціального захисту населення протягом п'яти робочих днів з дня прийняття рішення повідомляє про такі зміни структурний підрозділ з питань соціального захисту населення обласних, Київської міської держадміністрацій та Мінветеранів.

12. За наявності письмового клопотання комісія може розглядати питання щодо призначення (відмови в призначенні/виплаті) грошової компенсації, перегляду рішення, скасування попереднього рішення за відсутності заявника або законного представника чи уповноваженої особи. У разі відсутності такого клопотання та неявки зазначених осіб розгляд відповідного питання переноситься на наступне засідання комісії.

13. У рішенні комісії зазначається:

- 1) прізвище, ім'я та по батькові заявника;
- 2) прізвище, ім'я та по батькові законного представника чи уповноваженої особи і документ, що підтверджує його повноваження;
- 3) інформація про те, що особа, яка загинула (пропала безвісти), померла належить до осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", а особа з інвалідністю належить до осіб, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";
- 4) факт спільного або роздільного проживання із заявником неповнолітніх та малолітніх дітей особи, яка загинула (пропала безвісти), померла;
- 5) статус і категорія заявника;
- 6) члени сім'ї особи з інвалідністю, на яких нараховується грошова компенсація із зазначенням родинного зв'язку із заявником відповідно до пункту 20 цього Порядку;
- 7) кількість осіб із членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, за однією категорією, на яких нараховується грошова компенсація із зазначенням родинного зв'язку із особою, яка загинула (пропала безвісти), померла, враховуючи особу, яка загинула (пропала безвісти), померла, якщо її включено в розрахунок грошової компенсації;
- 8) факт перебування заявника та членів його сім'ї на квартирному обліку;
- 9) інформація про надання раніше заявнику або членам його сім'ї житла або виплату грошової компенсації за рахунок бюджетних коштів;
- 10) інформація про наявність майнових прав на незакінчене будівництвом житло чи права власності на житлове приміщення за заявником та членами його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території (крім житлового приміщення, яке зруйноване або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, що підтверджується актом обстеження технічного стану житлового приміщення (будинку, квартири), або відчуження такого майна протягом п'яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації.

14. Комісія відмовляє заявнику в призначенні грошової компенсації з таких підстав:

1) особа, яка загинула (пропала безвісти), померла не належала до осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

2) особа, яка загинула (пропала безвісти), померла, або особа з інвалідністю не брала безпосередню участь в антитерористичній операції та/або здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях (відсутні документи, визначені в підпунктах 3 та 4 пункту 8 цього Порядку);

3) член сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла не належить до членів сім'ї осіб, визначених в абзацах шістнадцятому - двадцять другому пункту 1 статті 10 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

4) особа з інвалідністю не належить до осіб, визначених у пунктах 11 - 14 частини другої статті 7 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

5) заявник не перебуває на квартирному обліку;

6) заявник є членом сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, за категорією, нижчою, ніж категорія, до якої належить інший член цієї ж сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, в разі одночасного подання ними заяви на отримання грошової компенсації;

7) заявник є членом сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, за категорією, нижчою, ніж категорія, до якої належить інший член цієї ж сім'ї, який вже отримав житло або грошову компенсацію, - до виплати грошової компенсації всім членам сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, які перебувають на обліку в Реєстрі і мають першочергове право на таку виплату;

8) заявнику вже надавалося житло або вже виплачувалася грошова компенсація як члену сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, або як особі з інвалідністю за рахунок бюджетних коштів;

9) заявник та члени його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, володіють майновими правами на незакінчене будівництвом житло чи правом власності на житлове приміщення, що відповідає нормі жилої площі, визначеної статтею 47 Житлового кодексу Української РСР (на кожного



члена сім'ї), яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території (крім житлового приміщення, яке зруйноване або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, розташованого в інших регіонах, ніж тимчасово окуповані території у Донецькій та Луганській областях, Автономній Республіці Крим і м. Севастополі), або таке нерухоме майно було відчужено протягом п'яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації;

10) подання недостовірних відомостей.

15. Члени сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, яким було відмовлено в призначенні грошової компенсації згідно з підпунктами 6 і 7 пункту 14 цього Порядку, мають право на отримання грошової компенсації після виплати такої компенсації всім членам сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, які перебувають на обліку в Реєстрі і мають першочергове право на таку виплату.

16. Протягом трьох робочих днів з дати прийняття рішення про призначення (відмови в призначенні/виплаті) грошової компенсації, перегляд рішення, скасування попереднього рішення комісія надсилає копію рішення заявнику із зазначенням розміру призначеної/перерахованої йому грошової компенсації, підстави відмови у призначенні/виплаті грошової компенсації, перегляді рішення, скасуванні попереднього рішення, а також структурному підрозділу з питань соціального захисту населення обласних, Київської міської держадміністрацій.

17. Заявник має право оскаржити рішення комісії у судовому порядку.

18. У разі прийняття рішення про призначення заявнику грошової компенсації комісія одночасно визначає розмір такої компенсації, виходячи з таких нормативів:

1) за нормою 13,65 кв. метра жилої площі на кожного члена сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, за однією категорією з урахуванням особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, у разі, коли він перебував на квартирному обліку разом з членами своєї сім'ї;

2) за нормою 13,65 кв. метра жилої площі на особу з інвалідністю та кожного члена його сім'ї, зазначеного в абзаці шостому пункту 20 цього Порядку;

3) за нормою 35,22 кв. метра загальної площі на сім'ю особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, за однією категорією або на сім'ю особи з інвалідністю;

4) додатково 10 кв. метрів жилої площі на кожного члена сім'ї заявника, який є особою з інвалідністю або дитиною з інвалідністю (у тому числі з урахуванням заявника);

5) з урахуванням опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті, в якому заявник перебуває на квартирному обліку на день звернення за грошовою компенсацією і яка визначається Мінрегіоном відповідно до Порядку визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженого наказом Держбуду від 27 вересня 2005 р. № 174. У разі зміни опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла, визначеної Мінрегіоном після розрахунку комісією розміру грошової компенсації, розмір грошової компенсації підлягає перерахунку комісією без звернення заявника за умови, що на день такої зміни грошова компенсація не виплачена чи виплачена не у повному обсязі.

У разі незабезпечення протягом поточного бюджетного року виплати грошової компенсації в повному обсязі у зв'язку із зміною опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла, за бажанням заявника, якому виплата грошової компенсації здійснюється у поточному році, грошова компенсація може бути виплачена без проведення такого перерахунку, що підтверджується його заявою.

Сума доплати до перерахованого комісією розміру грошової компенсації у зв'язку із зміною опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла, може бути виплачена заявнику у наступному бюджетному році, якщо заявником не придбано житло.

При цьому для м. Києва, Дніпра, Львова, Одеси та Харкова опосередкована вартість збільшується у 1,75 раза, для міст - обласних центрів, а також міст обласного значення з населенням понад 300 тис. чоловік - у 1,5 раза, для міст обласного значення з населенням від 100 тис. до 300 тис. - у 1,25 раза.

Під час перерахунку грошової компенсації у зв'язку із зміною опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла за заявником зберігається черговість виплати грошової компенсації.

19. Розмір грошової компенсації (ГК) розраховується за формулою:

$$ГК = ((13,65 \times N_c) - V_{п} + 35,22 + (10 \times N_{п})) \times V_{г} \times K_{м} + ПЗ,$$

де  $N_c$  - кількість осіб, на яких розраховується грошова компенсація;

$V_{п}$  - жила площа, яка перебуває у власності заявника (членів його сім'ї, які включені в розрахунок грошової компенсації);

$N_{п}$  - кількість членів сім'ї заявника, які є особами з інвалідністю або дітьми з інвалідністю і на яких розраховується грошова компенсація з урахуванням додаткових 10 кв. метрів жилої площі на кожного (у тому числі на заявника);

$V_{г}$  - опосередкована вартість (гривень) 1 кв. метра загальної площі житла для населеного пункту, в якому заявник перебуває на обліку як особа, що

потребує поліпшення житлових умов на день звернення за грошовою компенсацією;

Км - коефіцієнт збільшення опосередкованої вартості 1 кв. метра загальної площі житла для міст, визначених в абзаці дев'ятому пункту 18 цього Порядку;

ПЗ - витрати (гривень), пов'язані з купівлею, оформленням права власності на житло та сплатою передбачених законодавством податків і зборів (обов'язкових платежів), розмір яких не перевищує три відсотки розміру грошової компенсації.

Розмір грошової компенсації підлягає перерахунку у зв'язку із зміною складових формули, за якою розраховується грошова компенсація, якщо грошова компенсація не виплачена чи виплачена не у повному обсязі.

20. Під час прийняття рішення щодо призначення грошової компенсації особі з інвалідністю комісія розраховує розмір такої компенсації на підставі:

1) копії рішення про взяття заявника на квартирний облік із зазначенням складу членів сім'ї, які разом із ним перебувають на такому обліку;

2) копії рішення про взяття на квартирний облік членів сім'ї особи з інвалідністю, на яких нараховується грошова компенсація;

3) письмової згоди (викладеної у довільній формі) членів сім'ї особи з інвалідністю (крім малолітніх та неповнолітніх дітей), на яких нараховується грошова компенсація, щодо включення їх у розрахунок грошової компенсації.

При цьому в розрахунок включаються члени сім'ї особи з інвалідністю, які перебувають на квартирному обліку, незалежно від того, чи перебувають вони на такому обліку разом з особою з інвалідністю або окремо від неї, включаючи перебування на квартирному обліку особи з інвалідністю та членів її сім'ї у різних населених пунктах.

До членів сімей осіб з інвалідністю належать дружина (чоловік), їх малолітні і неповнолітні діти; неодружені повнолітні діти, визнані особами з інвалідністю з дитинства I-II груп або особами з інвалідністю I групи; особа, яка проживає разом з особою з інвалідністю внаслідок війни I групи та доглядає за нею, за умови, що особа з інвалідністю внаслідок війни не перебуває у шлюбі; непрацездатні батьки; особа, яка перебуває під опікою або піклуванням громадянина, який має право на пільги та проживає разом з ним; неодружені діти, які навчаються за денною формою навчання у закладах повної загальної середньої освіти, закладах професійної (професійно-технічної) освіти, фахової передвищої освіти і вищої освіти (у тому числі в період між завершенням навчання в одному із зазначених закладів і вступом до іншого закладу, а також у період між завершенням навчання за одним освітньо-кваліфікаційним рівнем і продовженням навчання за іншим рівнем за умови, що такий період не перевищує чотирьох місяців), до закінчення такими дітьми закладів освіти, не більше ніж до виповнення їм 23 років.

21. Під час прийняття рішення щодо призначення грошової компенсації членам сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, комісія розраховує розмір такої компенсації на підставі копії рішення про взяття їх на квартирний облік.

Під час прийняття рішення щодо призначення грошової компенсації малолітнім чи неповнолітнім дітям особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, в тому числі усиновленим ним (підпункт 2 пункту 2 цього Порядку), комісія може включити в розрахунок особу, з якою вони фактично проживають, якщо ця особа є членом сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, і потребує поліпшення житлових умов.

Рішення у цьому випадку приймається комісією на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов, в якому зафіксовано факт спільного проживання малолітніх чи неповнолітніх дітей особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, а також на підставі рішення комісії у справах дітей, до якої звертався орган соціального захисту населення, про засвідчення такого факту. При цьому якщо особою, з якою малолітні чи неповнолітні діти фактично проживають, є дружина (чоловік) особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, до уваги не береться факт позбавлення її (його) батьківських прав.

22. Комісія розраховує грошову компенсацію одночасно кільком членам сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, які потребують поліпшення житлових умов, належать до однієї категорії і водночас не є членами однієї сім'ї згідно з нормами Сімейного кодексу України (розлучені батьки особи, яка загинула (пропала безвісти), померла) з урахуванням 35,22 кв. метра на кожного члена сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла.

23. У разі змін у майновому стані, у складі сім'ї, втрати статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирної обліку заявник, якому призначено грошову компенсацію, зобов'язаний протягом 30 календарних днів поінформувати у письмовому вигляді орган соціального захисту населення про такі зміни (набуття заявником та членами його сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію, майнових прав на житло чи права власності на житлове приміщення, після призначення грошової компенсації, народження або смерті члена сім'ї, одруження/розірвання шлюбу, включення до складу сім'ї нових членів сім'ї тощо) та надати копії відповідних підтвердних документів.

У таких випадках рішення про призначення грошової компенсації підлягає перегляду комісією, якщо у день подання заяви та документів грошова компенсація не виплачена, чи виплачена не в повному обсязі.

Під час перерахунку грошової компенсації у зв'язку із зміною у складі сім'ї зберігається черговість виплати грошової компенсації, крім випадку, передбаченого в абзаці четвертому цього пункту, коли черговість виплати

грошової компенсації визначається за часом взяття на квартирний облік повнолітнього члена сім'ї.

У разі зміни у складі сім'ї заявника у зв'язку із включенням до її складу повнолітніх членів сім'ї, яких взято на квартирний облік після призначення заявнику грошової компенсації, заявником може бути подана нова заява про призначення грошової компенсації для оновленого складу сім'ї. Попереднє рішення комісії про призначення грошової компенсації скасовується.

Якщо заявник або його законний представник не повідомили орган соціального захисту населення про зміни у майновому стані, у складі сім'ї, втрату статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирної обліку, що спричинило виплату грошової компенсації без наявності правових підстав або у розмірі, визначеному без урахування жилої площі, яка перебуває у власності заявника (членів його сім'ї, які включені в розрахунок грошової компенсації), з розрахунку на померлу особу або на особу, яка не є членом його сім'ї, заявник повертає органу соціального захисту населення різницю надміру виплачених коштів. Сума коштів, яка підлягає поверненню, визначається комісією з урахуванням норм пунктів 18 і 19 цього Порядку.

Особам з інвалідністю та членам сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, яким призначено грошову компенсацію, її виплата здійснюється відповідно до рішення комісії про призначення грошової компенсації незалежно від зміни групи інвалідності та категорії одержувача грошової компенсації після прийняття рішення.

24. Після отримання копії рішення комісії про призначення грошової компенсації заявник звертається до відділення публічного акціонерного товариства "Державний ощадний банк України" (далі - уповноважений банк) із заявою про відкриття поточного рахунка із спеціальним режимом використання (далі - спеціальний рахунок). До заяви додається копія рішення комісії про призначення грошової компенсації.

У разі здійснення комісією перерахунку розміру грошової компенсації за нововиявленими обставинами, у зв'язку із зміною опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла тощо, заявник надає уповноваженому банку копію відповідного рішення комісії.

25. Після відкриття спеціального рахунка заявник протягом десяти робочих днів повідомляє про його реквізити органу соціального захисту населення шляхом надання копії договору про відкриття спеціального рахунка в уповноваженому банку.

26. Орган соціального захисту населення після надходження коштів субвенції на рахунки відповідних місцевих бюджетів, відкриті в органах Казначейства, перераховує на спеціальний рахунок заявника кошти грошової компенсації в розмірі, визначеному у відповідному рішенні комісії, про що

повідомляє заявника протягом трьох робочих днів з дня переказу коштів грошової компенсації на його спеціальний рахунок.

27. Розмір отриманої грошової компенсації не враховується під час обчислення сукупного доходу сім'ї для всіх видів соціальної допомоги, що надаються відповідно до законодавства, а також не включається до розрахунку загального місячного (річного) оподатковуваного доходу відповідно до підпункту 165.1.1 пункту 165.1 статті 165 Податкового кодексу України.

28. Протягом року з дня зарахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок в уповноваженому банку члени сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та особи з інвалідністю самостійно використовують призначену їм грошову компенсацію на придбання житла як в прийнятих в експлуатацію житлових будинках на первинному або на вторинному ринку, так і шляхом інвестування в об'єкти житлового будівництва відповідно до Законів України "Про інвестиційну діяльність" та "Про кооперацію" зі ступенем будівельної готовності понад 80 відсотків в будь-якому населеному пункті на території України, крім тимчасово окупованої території та лінії розмежування.

29. Для переказу коштів грошової компенсації із спеціального рахунка заявник подає до уповноваженого банку заяву про переказ коштів грошової компенсації на придбання житла або на інвестування його будівництва, до якої додається платіжне доручення на переказ коштів грошової компенсації в оплату за договором купівлі-продажу житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках на первинному та вторинному ринках, у разі інвестування в об'єкти житлового будівництва зі ступенем будівельної готовності понад 80 відсотків - інвестиційний договір відповідно до Закону України "Про інвестиційну діяльність" або договір купівлі-продажу майнових прав, або договір про пайову участь (далі - договір), а також письмову згоду органу соціального захисту населення на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як оплату за договором.

У разі коли предметом договору є житловий будинок, розташований на земельній ділянці, кошти грошової компенсації можуть спрямовуватися на придбання земельної ділянки, про що зазначається у договорі. У такому разі у платіжному дорученні щодо переказу коштів грошової компенсації зазначаються договір/договори купівлі-продажу житлового будинку та земельної ділянки, на якій він розміщується.

Рахунок одержувача коштів грошової компенсації повинен бути зазначений у договорі та може бути відкритий в будь-якій банківській установі відповідно до законодавства.

30. Для отримання згоди на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як оплату за договором заявник подає органу соціального захисту населення один примірник договору, в якому повинно бути зазначено

про те, що житло набувається у власність заявника та членів його сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію.

У разі придбання житлового будинку, розташованого на земельній ділянці, подається також один примірник договору/договорів, в якому повинно бути зазначено, що земельна ділянка передається у власність заявника та членів його сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію.

31. У разі укладення інвестиційного договору відповідно до Закону України “Про інвестиційну діяльність” або договору купівлі-продажу майнових прав, або договору про пайову участь у договорі передбачається відповідальність забудовника або житлово-будівельного (житлового) кооперативу за порушення строків введення в експлуатацію об’єкта нерухомості та надання документів щодо права власності на житло за заявником та членами його сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію, після завершення будівництва та зобов’язання забудовника (житлово-будівельного (житлового) кооперативу) повернути кошти грошової компенсації на рахунок органу соціального захисту населення, у разі, якщо строк виконання інвестиційного договору відповідно до Закону України “Про інвестиційну діяльність”, чи договору купівлі-продажу майнових прав, чи договору про пайову участь, перевищив два роки з дня його укладення.

У такому разі орган соціального захисту населення самостійно в установленому порядку здійснює повернення коштів грошової компенсації до бюджету.

32. Забудовники повинні відповідати таким критеріям:

щодо забудовників не порушено провадження у справі про банкрутство/збудовники не перебувають у стані припинення;

наявність документів, що надають право на виконання будівельних робіт відповідного об’єкта, що відповідають вимогам законодавства (повідомлення про початок виконання будівельних робіт/дозвіл на виконання будівельних робіт), або наявність сертифіката про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об’єкта або декларації про готовність об’єкта до експлуатації;

наявність документів, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, на якій здійснюється будівництво відповідного житлового об’єкта, або договір суперфіцію;

строк прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об’єкта житлового будівництва підтверджено забудовником документально та не перевищує 24 місяців з дати укладення інвестиційного договору відповідно до Закону України “Про інвестиційну діяльність” або договору купівлі-продажу майнових прав, або договору про пайову участь.

33. Орган соціального захисту населення у разі відповідності умов договору вимогам, установленим у пунктах 28, 30 і 31 цього Порядку, протягом п’яти робочих днів надає заявникові письмову згоду на перерахування коштів

грошової компенсації із спеціального рахунка як оплату за договором з визначенням суми, що підлягає перерахуванню, та реквізитів рахунка для перерахування.

34. Орган соціального захисту населення дає згоду на переказ коштів грошової компенсації із спеціального рахунка заявника на рахунок, зазначений у договорі, за таких умов:

1) предметом договору є придбання у власність заявника та членів його сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію, житла, яке відповідає встановленим вимогам законодавства для забезпечення громадян, які потребують поліпшення житлових умов, що буде підставою для зняття з квартирної обліку;

2) ціна договору є меншою або дорівнює сумі коштів грошової компенсації, що розміщені на спеціальному рахунку заявника;

3) власником (співвласником) житла згідно з укладеним договором є малолітній або неповнолітній член сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, або повнолітня недієздатна особа, від імені яких укладався договір і яким призначалася грошова компенсація, в разі їх наявності;

4) строк виконання договору купівлі-продажу житла не перевищує двох місяців, а строк виконання інвестиційного договору відповідно до Закону України "Про інвестиційну діяльність" чи договору купівлі-продажу майнових прав, чи договору про пайову участь не перевищує двох років з дня його укладення.

35. У разі виявлення порушень вимог, установлених у пунктах 28, 30-31 і 34 цього Порядку, орган соціального захисту населення письмово відмовляє заявнику в наданні згоди на переказ коштів грошової компенсації за його заявою із зазначенням причин такої відмови.

36. Заявник має право повторно звернутися до органу соціального захисту населення із заявою про переказ коштів грошової компенсації після усунення причин відмови в переказі коштів грошової компенсації згідно із договором або оскаржити відмову органу соціального захисту населення до суду.

37. Підставами відмови у виплаті грошової компенсації є:

втрата заявником статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни;

придбання заявником та/або членами сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію, житлового приміщення на підконтрольній Україні території, що відповідає нормі жилої площі, визначеної статтею 47 Житлового кодексу



Української РСР (на кожного члена сім'ї), укладання інвестиційного договору відповідно до Закону України "Про інвестиційну діяльність" або договору купівлі-продажу майнових прав, або договору про пайову участь після призначення грошової компенсації;

зняття заявника з квартирної обліку.

38. Якщо заявник протягом року з дня зарахування коштів грошової компенсації на його спеціальний рахунок в уповноваженому банку не уклав договір і не здійснив переказ коштів грошової компенсації на придбання житла, уповноважений банк самостійно повертає кошти грошової компенсації із спеціального рахунка заявника на рахунок органу соціального захисту населення.

39. У разі смерті одержувача грошової компенсації, якому призначено грошову компенсацію та не виплачено, грошова компенсація виплачується уповноваженому члену сім'ї, на підставі заяви, копії документа, що посвідчує особу уповноваженого члена сім'ї, копії довідки про смерть та згоди довільної форми від інших членів сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію.

Заяву та зазначені документи уповноважений член сім'ї особисто подає до органу соціального захисту населення, який протягом п'яти робочих днів вносить до комісії подання про виплату грошової компенсації уповноваженому члену сім'ї.

Якщо кошти грошової компенсації були перераховані на спеціальний рахунок одержувача грошової компенсації, орган соціального захисту населення звертається до уповноваженого банку з проханням повернути кошти із спеціального рахунка одержувача грошової компенсації на рахунок органу соціального захисту населення.

Рішення щодо виплати уповноваженому члену сім'ї призначеної грошової компенсації приймається комісією з урахуванням норм, зазначених у пункті 11 цього Порядку.

Комісія протягом трьох робочих днів з дати прийняття рішення щодо виплати уповноваженому члену сім'ї грошової компенсації надсилає йому копію рішення.

Після отримання копії рішення комісії уповноважений представник сім'ї звертається до уповноваженого банку із заявою про відкриття спеціального рахунку. До заяви додається копія рішення комісії.

Після відкриття спеціального рахунка уповноважений представник сім'ї повідомляє про його реквізити орган соціального захисту населення.

Виплата грошової компенсації уповноваженому - члену сім'ї здійснюється з урахуванням норм, зазначених у пунктах 18 (щодо здійснення перерахунку розміру грошової компенсації у разі зміни опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла), 23 (в частині змін у майновому стані), 26, 28-31, 33-34 і 36 цього Порядку, із збереженням черговості виплати грошової компенсації.

Норми цього пункту поширюються на випадки, коли смерть заявника відбулася до набуття ним чинності.

40. У разі коли ціна договору перевищує суму коштів грошової компенсації на спеціальному рахунку заявника, уповноважений банк переказує кошти грошової компенсації із спеціального рахунка заявника за договором лише після надходження на спеціальний рахунок заявника додаткових коштів у сумі, якої не вистачало для його виконання.

41. Додаткові кошти на спеціальний рахунок заявника можуть бути внесені за рахунок коштів місцевого бюджету, особистих коштів заявника, благодійних надходжень від юридичних і фізичних осіб, з інших джерел, не заборонених законодавством.

42. Кошти грошової компенсації можуть бути використані на покриття витрат, пов'язаних з купівлею, оформленням права власності на житло, земельну ділянку, на якій розміщено житловий будинок, та сплатою передбачених законодавством податків і зборів, про що обов'язково зазначається в договорі.

Забороняється використання коштів грошової компенсації на оплату посередницьких послуг.

43. Уповноважений банк має право переказувати у повному обсязі суму, визначену в договорі, і не має права переказувати суму частинами, крім витрат, пов'язаних з купівлею, оформленням права власності на житло, земельну ділянку, на якій розміщено житловий будинок, та сплатою передбачених законодавством податків і зборів.

У разі придбання житлового будинку разом із земельною ділянкою у платіжному дорученні щодо переказу коштів грошової компенсації зазначаються договір/договори купівлі-продажу житлового будинку та земельної ділянки, на якій він розміщений.

44. У разі укладення договору на суму меншу, ніж сума коштів грошової компенсації на спеціальному рахунку заявника, уповноважений банк протягом трьох банківських днів після переказу коштів згідно з договором повертає залишки коштів грошової компенсації на рахунок органу соціального захисту населення.

45. Орган соціального захисту населення не пізніше ніж через 30 календарних днів з дати закінчення строку дії укладеного заявником договору купівлі-продажу житла (інвестиційного договору відповідно до Закону України "Про інвестиційну діяльність" або договору купівлі-продажу майнових прав, або договору про пайову участь) самостійно отримує інформаційну довідку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про зареєстровані речові

права на нерухоме майно за заявником та членами його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію (далі - інформаційна довідка).

46. Після виплати заявнику грошової компенсації (перерахунку коштів на спеціальний рахунок заявника) орган соціального захисту населення вносить інформацію про таку виплату до Реєстру.

Після отримання інформаційної довідки орган соціального захисту населення інформує відповідні органи (у тому числі на території інших населених пунктів) про необхідність зняття з квартирної обліку заявника та членів його сім'ї, яких включено у розрахунок грошової компенсації, та не пізніше ніж через три робочих дні після її отримання надсилає копію такої довідки структурному підрозділу з питань соціального захисту населення обласної, Київської міської держадміністрації.

Право власності на нерухоме майно оформляється на заявника та членів його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію.

47. У разі відсутності відомостей про зареєстровані речові права на нерухоме майно за заявником та членами його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно протягом 30 календарних днів після закінчення строку дії укладеного заявником договору купівлі-продажу житла (інвестиційного договору відповідно до Закону України "Про інвестиційну діяльність" або договору купівлі-продажу майнових прав, або договору про пайову участь) орган соціального захисту населення звертається до заявника із вимогою повернути кошти грошової компенсації до бюджету.

48. Кошти грошової компенсації повертаються у випадку, передбаченому пунктом 47 цього Порядку, заявником добровільно або у судовому порядку.

49. У разі відчуження житла (квартири, житлового будинку із земельною ділянкою, на якій він розташований), придбаного за рахунок коштів грошової компенсації, яке перебувало у власності заявника та членів його сім'ї, на яких було виплачено грошову компенсацію, менше трьох років, кошти отриманої грошової компенсації підлягають поверненню до державного бюджету.

Орган соціального захисту населення, щороку, протягом трьох років з дня отримання відомостей про зареєстровані речові права на нерухоме майно за заявником та членами його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, самостійно отримує інформаційну довідку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

50. Орган соціального захисту населення здійснює ведення обліку звернень заявників та інформації про використання ними грошової компенсації за формою, затвердженою Мінветеранів.

51. Структурний підрозділ з питань соціального захисту населення обласних, Київської міської держадміністрацій подає Мінветеранів щокварталу до 20 числа місяця, що настає за звітним періодом, інформацію про житло, придбане заявником, за формою згідно з додатком до цього Порядку.

52. Мінветеранів в установленому порядку вносить щокварталу відомості про забезпеченість житлом членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю до Єдиного державного реєстру ветеранів війни після початку його функціонування.”.

---

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту акта Кабінету Міністрів України**  
**“Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України**  
**від 19 жовтня 2016 року № 719”**

**1. Мета**

Метою прийняття проєкту акта Кабінету Міністрів України є удосконалення положень постанови Кабінету Міністрів України від 19.10.2016 № 719 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей” (далі – постанова № 719).

Проєкт акта має на меті визначити чіткий порядок здійснення розподілу субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення (далі – грошова компенсація), розширити повноваження комісій, які утворюються для розгляду заяв про призначення грошової компенсації, визначити право на виплату грошової компенсації у разі смерті заявника та підстави, за яких не здійснюється виплата грошової компенсації.

**2. Обґрунтування необхідності прийняття акта**

Міністерство у справах ветеранів України з 2020 року визначено головним розпорядником субвенції та відповідальним виконавцем бюджетної програми “Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для сімей осіб, визначених абзацами 5-8 пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та які потребують поліпшення житлових умов”.

Проєкт акта розроблений відповідно до пункту 4 Положення про Міністерство у справах ветеранів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2018 № 1175 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 15.04.2020 № 276).

Постановою № 719 затверджені Порядок та умови надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, та Порядок виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та



Сертифікат  
58E2D9E7F900307B040000008ACF3000F3858D00  
Підписувач Лапутіна Юлія Анатоліївна  
Дійсний з 28.12.2020 0:00:00 по 28.12.2022 0:00:00



№ 1572/01/09.2-21 від 17.02.2021

територіальну цілісність України, а також членів їх сімей.

Існуючі механізми надання субвенції з державного бюджету та виплати грошової компенсації не в повній мірі дають очікуваних результатів. Це впливає на рівень забезпечення ветеранів, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, житлом, яке ними придбавається за рахунок коштів грошової компенсації.

У зв'язку з цим виникла необхідність удосконалення положень постанови № 719.

### **3. Основні положення проекту акта**

Проектом акта передбачається врегулювати проблемні питання, пов'язані із реалізацією бюджетної програми “Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для сімей осіб, визначених абзацами 5-8 пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та які потребують поліпшення житлових умов”.

Проектом акта пропонується, зокрема:

- надати комісіям щодо розгляду заяв про призначення грошової компенсації додаткові повноваження в частині здійснення перегляду рішення про призначення грошової компенсації за нововиявленими обставинами (у разі змін у майновому стані, у складі сім'ї, зміни показників опосередкованої вартості спорудження житла, у зв'язку з втратою статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни тощо); скасування попереднього рішення за нововиявленими обставинами; прийняття рішення про відмову у виплаті грошової компенсації;

- визначити підставами для відмови у виплаті призначеної грошової компенсації (втрата одержувачем грошової компенсації статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, придбання житлового приміщення, що відповідає нормі жилої площі, визначеної статтею 47 Житлового кодексу Української РСР, укладання інвестиційного договору після призначення грошової компенсації, зняття з квартирної обліку);

- визначити право на виплату грошової компенсації уповноваженому члену сім'ї, якого включено в розрахунок розміру грошової компенсації, у разі смерті одержувача грошової компенсації тощо.

Такий підхід забезпечить реалізацію принципу соціальної справедливості відносно тих осіб, які дійсно потребують житла.

#### **4. Правові аспекти**

До сфери правового регулювання проєкту акта належать Житловий кодекс Української РСР, Бюджетний кодекс України, постанова Кабінету Міністрів України від 19.10.2016 № 719 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей”, Положення про Міністерство у справах ветеранів, затверджене постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2018 № 1175 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 15.04.2020 № 276).

#### **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Проєкт акта не потребує додаткового фінансування з державного та місцевих бюджетів.

#### **6. Позиція заінтересованих сторін**

Реалізація проєкту акта впливатиме на інтереси членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час участі в антитерористичній операції або/та здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, а також осіб з інвалідністю I-II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях.

Проєкт акта не стосується питань функціонування місцевого самоврядування, прав та інтересів територіальних громад, місцевого та регіонального розвитку, соціально-трудової сфери, функціонування і застосування української мови як державної, та не потребує проведення консультацій з уповноваженими представниками всеукраїнських асоціацій органів місцевого самоврядування чи відповідних органів місцевого самоврядування, уповноваженими представниками всеукраїнських профспілок, їх об'єднань та всеукраїнських об'єднань організацій роботодавців, Уповноваженого із захисту державної мови.

Проєкт акта не стосується наукової та науково-технічної діяльності.

Проєкт акта потребує погодження з Міністерством соціальної політики України, Міністерством фінансів України, Міністерством розвитку громад та територій України, Міністерством розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України, Уповноваженим Президента України з прав людей з інвалідністю, Урядовим уповноваженим з прав осіб з інвалідністю та всеукраїнськими громадськими організаціями осіб з інвалідністю.

Проект акта потребує проведення цифрової експертизи Міністерством цифрової трансформації України, правової експертизи Міністерством юстиції України та визначення необхідності проведення антикорупційної експертизи Національним агентством з питань запобігання корупції.

З метою проведення громадського обговорення проект акта розміщено на офіційному вебсайті Мінветеранів.

## **7. Оцінка відповідності**

У проекті акта відсутні положення, що стосуються зобов'язань України у сфері європейської інтеграції, прав та свобод, гарантованих Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод, проект акта не впливає на забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків, не містить ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією, не створює підстави для дискримінації.

Проект акта не потребує проведення громадської антикорупційної експертизи, громадської антидискримінаційної та громадської гендерно-правової експертизи.

## **8. Прогноз результатів**

Прийняття проекту акта надасть можливість осучаснити його положення, що сприятиме удосконаленню державної політики у сфері соціального захисту ветеранів з числа учасників бойових дій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, а також членів їх сімей з дотриманням принципу соціальної справедливості, зокрема, щодо забезпечення їх житлом (прогноз впливу додається).

**Міністр у справах ветеранів України**

**Юлія ЛАПУТІНА**

\_\_\_\_\_ 2021 р.



**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ**  
**до проєкту постанови Кабінету Міністрів України**  
**“Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719”**

Зміст положення акта законодавства	Зміст відповідного положення проєкту акта
<p style="text-align: center;"><b>ПОРЯДОК ТА УМОВИ</b>  <b>надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей</b></p>	
<p>1. Ці Порядок та умови визначають механізм надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для сімей осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II груп, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та які потребують поліпшення житлових умов (далі - субвенція) і перебувають на обліку за місцем проживання відповідно до Житлового кодексу Української РСР.</p>	<p>1. Ці Порядок та умови визначають механізм надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для сімей осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II груп, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та які потребують поліпшення житлових умов (далі - субвенція) і перебувають на обліку <b>громадян, які потребують поліпшення</b></p>



Підписувач Лапутіна Юлія Анатоліївна  
Дійсний з 28.12.2020 0:00:00 по 28.12.2022 0:00:00

  
№ 1572/01/09.2-21 від 17.02.2021

	<p><b>житлових умов, за місцем проживання відповідно до законодавства (далі - квартирний облік).</b></p>
<p>4. Субвенція спрямовується на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення у прийнятих в експлуатацію житлових будинках на первинному та вторинному ринку або на інвестування в об'єкти житлового будівництва відповідно до Законів України “Про інвестиційну діяльність” та “Про кооперацію” шляхом призначення і виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення сім'ям осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II груп, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та які потребують поліпшення житлових умов і перебувають на обліку за місцем проживання відповідно до Житлового кодексу Української РСР.</p>	<p>4. Субвенція спрямовується на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення у прийнятих в експлуатацію житлових будинках на первинному та вторинному ринку або на інвестування в об'єкти житлового будівництва відповідно до Законів України “Про інвестиційну діяльність” та “Про кооперацію” <b>зі ступенем будівельної готовності понад 80 відсотків</b> шляхом призначення і виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення <b>членам сімей</b> осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, <b>особам</b> з інвалідністю I-II груп, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та які потребують поліпшення житлових умов і перебувають на <b>квартирному обліку за пільговими категоріями, визначеними цим пунктом.</b></p>

<p><b>Абзац відсутній</b></p>	<p><b>Ступінь будівельної готовності об'єктів житлового будівництва визначається у порядку, затвердженому Мінрегіоном.</b></p>
<p>5. Розподіл субвенції між обласними бюджетами і міським бюджетом м. Києва здійснюється Мінветеранів пропорційно потребі в наданні грошової компенсації на підставі інформації, наданої Мінветеранів регіональними органами соціального захисту населення станом на 1 квітня поточного року, за формою згідно з додатком.</p> <p><b>Абзац відсутній</b></p>	<p>5. Розподіл субвенції між обласними бюджетами і міським бюджетом м. Києва здійснюється Мінветеранів <b>в обов'язі, передбаченому у законі про Державний бюджет України на відповідний рік</b>, пропорційно потребі в наданні грошової компенсації на підставі інформації, наданої Мінветеранів регіональними органами соціального захисту населення станом на 1 квітня поточного року, за формою згідно з додатком.</p> <p><b>Під час розподілу субвенції між обласними бюджетами і міським бюджетом м. Києва враховується обов'язкова виплата грошової компенсації на одного одержувача грошової компенсації, з урахуванням норм пунктів 4 і 19 Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2742; 2017 р., № 22, ст. 605, № 83, ст. 2547; 2018 р., № 29, ст. 1028; 2019 р., № 24, ст. 861; 2020 р., № 40, ст. 1300).</b></p>
<p>6. Регіональні органи соціального захисту населення здійснюють розподіл субвенції між місцевими органами соціального захисту населення відповідно до потреби у наданні</p>	<p>6. Регіональні органи соціального захисту населення здійснюють розподіл субвенції між місцевими органами соціального захисту населення відповідно до потреби у</p>

грошової компенсації, інформація щодо якої складена на підставі рішень комісій щодо розгляду заяв членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю про призначення грошової компенсації та подана станом на 1 квітня поточного року, з урахуванням черговості взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, та категорії одержувача грошової компенсації для членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли.

Під час розподілу субвенції регіональними органами соціального захисту населення враховується обов'язкова виплата грошової компенсації на одного одержувача у повному обсязі, визначеному пунктом 20 Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2743; 2017 р., № 22, ст. 605).

**Абзаци відсутні**

наданні грошової компенсації, інформація щодо якої складена **за формою, згідно з додатком**, на підставі рішень комісій щодо розгляду заяв членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю про призначення грошової компенсації та подана станом на 1 квітня поточного року, з урахуванням **норм, визначених пунктом 4 Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 (Офіційний вісник України, 2016 р., № 83, ст. 2742; 2017 р., № 22, ст. 605, № 83, ст. 2547; 2018 р., № 29, ст. 1028; 2019 р., № 24, ст. 861; 2020 р., № 40, ст. 1300).**

**Виключено**

**Якщо у кількох одержувачів грошової компенсації однакова дата рішень виконавчих комітетів районних, міських, районних в містах, селищних, сільських рад про взяття на квартирний облік в межах м. Києва або в**

	<p>межах однієї області, черговість виплати грошової компенсації визначається з урахуванням дати подання ними заяви про призначення грошової компенсації з усіма необхідними документами.</p> <p>Субвенція розподіляється регіональними органами соціального захисту населення між місцевими органами соціального захисту населення на одержувачів грошової компенсації, якими відкрито поточний рахунок із спеціальним режимом використання у відділенні публічного акціонерного товариства “Державний ощадний банк України”.</p>
<p>9. Казначейство щомісяця до <u>5</u> числа місяця, що настає за звітним, подає Мінфіну та Мінветеранів інформацію про перераховані суми коштів субвенції та касові видатки у розрізі обласних (міського бюджету м. Києва), районних та міських (міст обласного значення), об’єднаних територіальних громад, створених згідно із законом та перспективним планом формування територій громад та визнаних Кабінетом Міністрів України спроможними в порядку, встановленому законом, бюджетів та зведену інформацію в розрізі бюджетів областей та міського бюджету м. Києва.</p>	<p>9. Казначейство щомісяця до <b>15</b> числа місяця, що настає за звітним, подає Мінфіну та Мінветеранів інформацію про перераховані суми коштів субвенції та касові видатки у розрізі обласних (міського бюджету м. Києва), районних та міських (міст обласного значення), об’єднаних територіальних громад, створених згідно із законом та перспективним планом формування територій громад та визнаних Кабінетом Міністрів України спроможними в порядку, встановленому законом, бюджетів, та зведену інформацію в розрізі бюджетів областей та міського бюджету м. Києва.</p>
<p><u>10<sup>1</sup></u>. Регіональні органи соціального захисту населення подають Мінветеранів щомісяця не пізніше 10 числа місяця, що настає за звітним періодом, інформацію про використання субвенції.</p>	<p><b>11.</b> Регіональні органи соціального захисту населення подають Мінветеранів щомісяця не пізніше 10 числа місяця, що настає за звітним періодом, інформацію про використання субвенції.</p>

<p><u>11.</u> Мінветеранів подає Мінфіну щокварталу до <u>20</u> числа місяця, що настає за звітним періодом, зведений звіт про використання субвенції.</p>	<p><b>12.</b> Мінветеранів подає Мінфіну щокварталу до <b>25</b> числа місяця, що настає за звітним періодом, зведений звіт про використання субвенції.</p>
<p><u>12.</u> Складення та подання фінансової і бюджетної звітності про виконання бюджетної програми та використання субвенції, а також контроль за цільовим використанням здійснюються в установленому законодавством порядку.</p>	<p><b>13.</b> Складення та подання фінансової і бюджетної звітності про виконання бюджетної програми та використання субвенції, а також контроль за цільовим використанням здійснюються в установленому законодавством порядку.</p>

Додаток  
до Порядку та умов  
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України  
від № )

## ІНФОРМАЦІЯ щодо потреби у наданні грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення

(найменування регіонального органу соціального захисту населення)  
станом на 1 квітня 20\_\_ року

Прізвище, ім'я та по батькові заявника	Статус, категорія заявника, дата встановлення І - II групи інвалідності	Прізвище, ім'я та по батькові членів сім'ї заявника, на яких розраховується грошова компенсація, з урахуванням особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, у разі, коли вона перебувала на квартирному обліку разом з членами своєї сім'ї, із зазначенням родинного зв'язку із заявником	Кількість осіб з інвалідністю у складі сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація (у тому числі з урахуванням заявника з інвалідністю)	Найменування населеного пункту, в якому заявник перебуває на обліку як такий, що потребує поліпшення житлових умов, та дата і номер рішення виконавчого комітету районної, міської, районної в місті, селищної, сільської ради про взяття на квартирний облік	Найменування районного (міського) органу соціального захисту населення, в якому заявник перебуває на обліку в Єдиному державному автоматизованому реєстрі осіб, які мають право на пільги	Гранична вартість 1 кв. метра житла у регіоні	Коефіцієнт збільшення граничної вартості 1 кв. метра житла	Розмір площі житла, врахований під час розрахунку розміру грошової компенсації, кв. метрів	Витрати, пов'язані з купівлею, оформленням права власності на житло, тис. грн.	Загальна сума належної заявнику грошової компенсації, тис. грн	Дата подання заяви про призначення грошової компенсації та дата і номер рішення комісії щодо розгляду заяв членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю про призначення грошової компенсації
--	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	---

**Усього**

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

## ПОРЯДОК

**виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей**

1. Цей Порядок визначає умови та механізм виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення (далі - грошова компенсація) для сімей осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II груп, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, які потребують поліпшення житлових умов (далі - одержувач грошової компенсації) і перебувають на обліку за місцем проживання відповідно до Житлового кодексу Української РСР (далі - квартирний облік) та на обліку в Єдиному державному автоматизованому реєстрі осіб, які мають право на пільги (далі - Реєстр).

1. Цей Порядок визначає умови та механізм виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення (далі - грошова компенсація) для сімей осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II груп, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” (далі - одержувач грошової компенсації), які перебувають на **обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, за місцем проживання за пільговими категоріями, встановленими у пунктах 2 і 3 цього Порядку (далі - квартирний облік), та інформацію про яких внесено до Єдиного державного автоматизованого реєстру осіб, які мають право на пільги (далі - Реєстр).**



<p>2. Право на отримання грошової компенсації відповідно до цього Порядку мають члени сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час участі в антитерористичній операції або забезпеченні її проведення чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів, статус яким надано відповідно до абзаців п'ятого - восьмого пункту 1 статті 10 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" (далі - члени сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла) і які перебувають на квартирному обліку, за категоріями у такій черговості:</p> <p>.....</p> <p><b>Підпункт відсутній</b></p>	<p>2. Право на отримання грошової компенсації відповідно до цього Порядку мають члени сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання <b>(далі - особа, яка загинула (пропала безвісти), померла)</b>, одержаних під час участі в антитерористичній операції або забезпеченні її проведення чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів, статус яким надано відповідно до абзаців п'ятого - восьмого пункту 1 статті 10 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" (далі - члени сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла) і які перебувають на квартирному обліку, за категоріями у такій черговості <b>(у разі відсутності одержувачів попередньої категорії):</b></p> <p>.....</p> <p><b>8) категорія VIII – утриманці особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, яким у зв'язку з цим виплачується пенсія.</b></p>
<p>4. Грошова компенсація виплачується у повному обсязі в порядку черговості взяття на квартирний облік та з урахуванням категорії одержувача грошової компенсації для членів сімей осіб, визначених пунктом 2 цього Порядку, за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для</p>	<p>4. Грошова компенсація виплачується у повному обсязі, <b>за винятком випадків, передбачених абзацами сьомим - восьмим пункту 18 цього Порядку</b>, в порядку черговості <b>відповідно до дати</b> взяття на квартирний облік <b>за пільговими категоріями, встановлених пунктами 2 і 3 цього Порядку</b>, та з урахуванням категорії одержувача</p>

отримання жилі приміщення для сімей осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II груп, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції або здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, які потребують поліпшення житлових умов (далі - субвенція).

**Абзаци відсутні**

грошової компенсації для членів сімей осіб, визначених пунктом 2 цього Порядку, за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для сімей осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II груп, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції або здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, які потребують поліпшення житлових умов (далі - субвенція).

**Якщо особі встановлено II групу інвалідності, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції або здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів, пізніше, ніж цю особу взято на квартирний облік як особу з інвалідністю внаслідок війни, черговість виплати грошової**

<p>Грошова компенсація за рахунок коштів субвенції членам сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, та особам з інвалідністю надається один раз.</p> <p>Право на отримання грошової компенсації вважається використаним з дати державної реєстрації речових прав на нерухоме майно у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за членами сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, особи з інвалідністю та членами її сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію.</p>	<p>компенсації визначається за датою встановлення II групи інвалідності, відповідно до довідки медико-соціальної експертної комісії.</p> <p>Членам сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, з числа малолітніх та неповнолітніх дітей, яким грошову компенсацію було призначено до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від 6 травня 2020 р. № 353 “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719” (Офіційний вісник, 2020 р., № 40, ст. 1300), черговість виплати грошової компенсації визначається за датою прийняття рішення про призначення грошової компенсації.</p> <p>Право на отримання грошової компенсації вважається використаним з дати державної реєстрації речових прав на нерухоме майно у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за членами сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, особи з інвалідністю та членами її сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію.</p> <p>Грошова компенсація за рахунок коштів субвенції членам сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, та особам з інвалідністю надається один раз.</p>
<p>5. За поданням структурних підрозділів з питань соціального захисту населення районних, районних у м. Києві, виконавчих органів з питань соціального захисту населення міських, районних у містах (крім м. Києва) рад, об'єднаних територіальних громад, створених згідно із законом та перспективним планом формування територій</p>	<p>5. За поданням структурних підрозділів з питань соціального захисту населення районних, районних у м. Києві <b>держадміністрацій</b>, виконавчих органів з питань соціального захисту населення міських, районних у містах (крім м. Києва) рад, об'єднаних територіальних громад, створених згідно із законом та перспективним планом</p>

<p>громад та визнаних Кабінетом Міністрів України спроможними в порядку, встановленому законом, за рішенням виконавчого комітету міської, районної в місті (у разі її створення) ради або за розпорядженням голови районної, районної в м. Києві держадміністрації утворюються комісії щодо розгляду заяв членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю про призначення грошової компенсації (далі - комісія).</p> <p>До складу комісії входять представники виконавчих органів міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад, структурних підрозділів районних, районних у м. Києві держадміністрацій з питань соціального захисту населення, економіки, фінансів, квартирному обліку, капітального будівництва, громадських організацій, які об'єднують ветеранів антитерористичної операції (за їх згодою).</p>	<p>формування територій громад та визнаних Кабінетом Міністрів України спроможними в порядку, встановленому законом, за рішенням виконавчого комітету міської, районної в місті (у разі її створення) ради, <b>об'єднаної територіальної громади, створеної згідно із законом та перспективним планом формування територій громад та визнаної Кабінетом Міністрів України спроможною в порядку, встановленому законом</b>, або за розпорядженням голови районної, районної в м. Києві держадміністрації утворюються комісії щодо розгляду заяв членів сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю про призначення грошової компенсації (далі - комісія).</p> <p>До складу комісії входять представники виконавчих органів міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад, <b>об'єднаних територіальних громад, створених згідно із законом та перспективним планом формування територій громад та визнаних Кабінетом Міністрів України спроможними в порядку, встановленому законом</b>, структурних підрозділів районних, районних у м. Києві держадміністрацій з питань соціального захисту населення, економіки, фінансів, квартирному обліку, капітального будівництва, громадських організацій, які об'єднують ветеранів антитерористичної операції (за їх згодою).</p>
<p>6. До повноважень комісії належить:</p>	<p>6. До повноважень комісії належить: перевірка наявності у <b>одержувача грошової компенсації статусу особи, на яку поширюється чинність</b></p>

<p>перевірка наявності у особи статусу члена сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, та особи з інвалідністю;</p> <p>визначення категорії особи як члена сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла;</p> <p>перевірка складу сім'ї особи з інвалідністю;</p> <p>перевірка наявності документів про взяття на квартирний облік членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, особи з інвалідністю та членів її сім'ї (<u>для малолітніх за наявності</u>);</p> <p>перевірка факту спільного або роздільного проживання членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, які мають право на грошову компенсацію;</p> <p>прийняття рішення про призначення або відмову в призначенні грошової компенсації;</p> <p>перегляд рішення про призначення грошової компенсації за нововиявленими обставинами (у разі зміни у складі сім'ї, зміни показників опосередкованої вартості спорудження житла тощо);</p> <p>визначення розміру грошової компенсації;</p> <p>перевірка наявності майнових прав на нерухоме майно чи права власності на нерухоме майно членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, та особи з</p>	<p><b>Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, встановленого відповідно до абзаців п'ятого-восьмого пункту 1 статті 10 цього Закону (далі - статус члена сім'ї загиблого), та статусу особи з інвалідністю внаслідок війни, встановленого відповідно до пунктів 11 - 14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” (далі - статус особи з інвалідністю внаслідок війни);</b></p> <p>визначення категорії особи як члена сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла;</p> <p>перевірка складу сім'ї особи з інвалідністю;</p> <p>перевірка наявності документів про взяття на квартирний облік членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, особи з інвалідністю та членів її сім'ї;</p> <p>перевірка факту спільного або роздільного проживання членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, які мають право на грошову компенсацію;</p> <p>перевірка наявності майнових прав на <b>незакінчене будівництвом житло</b> чи права власності на <b>житлове приміщення</b> членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, та особи з інвалідністю, а також всіх членів сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, <b>яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території (крім житлового приміщення, яке зруйноване або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, що підтверджується актом обстеження технічного стану</b></p>
---	--

інвалідністю, а також всіх членів сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, або відчуження такого майна протягом п'яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації;

перевірка факту про надання раніше одержувачу грошової компенсації житла або виплати грошової компенсації за рахунок коштів субвенції як члену сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, або як особі з інвалідністю.

Абзаци відсутні

**житлового приміщення (будинку, квартири), або відчуження такого майна протягом п'яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації;**

перевірка факту про надання раніше одержувачу грошової компенсації житла або виплати грошової компенсації за рахунок **бюджетних коштів** як члену сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, або як особі з інвалідністю;

прийняття рішення про призначення або відмову в призначенні грошової компенсації;

перегляд рішення про призначення грошової компенсації за нововиявленими обставинами (у разі **змін у майновому стані, у складі сім'ї, зміни показників опосередкованої вартості спорудження житла, у зв'язку з втратою статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирного обліку** тощо);

**скасування попереднього рішення за нововиявленими обставинами;**

**прийняття рішення про відмову у виплаті грошової компенсації;**

визначення розміру грошової компенсації;

**визначення суми коштів, яка підлягає поверненню, якщо одержувач грошової компенсації або його законний представник не повідомили орган соціального захисту населення про зміни у майновому стані, у складі сім'ї, втрати статусу члена сім'ї загиблого або особи з**

	<p>інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирного обліку;</p> <p>прийняття рішення про виплату грошової компенсації члену сім'ї одержувача грошової компенсації, на якого розраховано грошову компенсацію (далі - уповноважений член сім'ї) у зв'язку із смертю одержувача грошової компенсації, якому призначено грошову компенсацію та не виплачено.</p>
<p>8. До заяви додаються копії:</p> <p>.....</p> <p>2) посвідчення встановленого зразка згідно з додатком 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 1994 р. № 302 “Про порядок видачі посвідчень і нагрудних знаків ветеранів війни” (ЗП України, 1994 р., № 9, ст. 218), що підтверджує статус особи як члена сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, або особи з інвалідністю;</p> <p>....</p> <p>4<sup>-1</sup>) згода (викладена письмово у довільній формі) членів сім'ї особи з інвалідністю (крім малолітніх (до 14 років) та неповнолітніх (до 18 років) дітей), на яких нараховується грошова компенсація, щодо включення їх у розрахунок грошової компенсації;</p> <p>.....</p> <p>7) довідки виконавчого комітету районної, міської, районної в місті (у разі її утворення), селищної ради про взяття заявника та членів його сім'ї (для малолітніх за наявності) на квартирний облік;</p>	<p>8. До заяви додаються копії:</p> <p>.....</p> <p>2) посвідчення встановленого зразка згідно з додатком 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 1994 р. № 302 “Про порядок видачі посвідчень і нагрудних знаків ветеранів війни” (ЗП України, 1994 р., № 9, ст. 218), що підтверджує статус <b>члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни;</b></p> <p>...</p> <p><b>Виключено</b></p> <p>.....</p> <p>7) <b>рішення</b> виконавчого комітету районної, міської, районної в місті (у разі її утворення), селищної, <b>сільської</b> ради про взяття заявника та членів його сім'ї на квартирний облік;</p>

<p>.....</p> <p><b>Підпункт відсутній</b></p> <p><b>Абзаци відсутні</b></p>	<p>.....</p> <p><b>9) довідки про наявність/відсутність зареєстрованого до 31 грудня 2012 р. права власності на житло, яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території.</b></p> <p><b>Інформаційну довідку про зареєстровані після 31 грудня 2012 р. речові права на нерухоме майно заявника та членів його сім'ї, яких включено в розрахунок грошової компенсації, орган соціального захисту населення самостійно отримує з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.</b></p> <p><b>Інформацію про наявність/відсутність у заявника та членів сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, майнових прав на незакінчене будівництвом житло та про те, що заявнику не надавалося житло раніше і не виплачувалася грошова компенсація за рахунок бюджетних коштів як члену сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, або як особі з інвалідністю заявник зазначає в заяві.</b></p> <p><b>До заяви додається також згода (викладена письмово у довільній формі) членів сім'ї особи з інвалідністю (крім малолітніх та неповнолітніх дітей), на яких нараховується грошова компенсація, щодо включення їх у розрахунок грошової компенсації.</b></p>
<p><b>10.</b> Орган соціального захисту населення протягом десяти робочих днів з дня прийняття заяви з усіма необхідними документами обстежує матеріально-побутові умови заявника за місцем перебування на квартирному</p>	<p><b>9.</b> Орган соціального захисту населення протягом десяти робочих днів з дня прийняття заяви з усіма необхідними документами обстежує матеріально-побутові умови заявника за місцем перебування на квартирному</p>



обліку, про що складає акт за формою, встановленою Мінветеранів.	обліку, про що складає акт за формою, встановленою Мінветеранів.
<p><u>11.</u> Після складення акта обстеження матеріально-побутових умов заявника орган соціального захисту населення протягом десяти робочих днів вносить до комісії подання про виплату грошової компенсації.</p> <p><b>Абзац відсутній</b></p>	<p><u>10.</u> Після складення акта обстеження матеріально-побутових умов заявника орган соціального захисту населення протягом десяти робочих днів вносить до комісії подання про виплату грошової компенсації.</p> <p><b>Після отримання заяви про зміни у майновому стані та/або у складі сім'ї, втрати статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирного обліку орган соціального захисту населення протягом п'яти робочих днів вносить до комісії подання про перегляд рішення про призначення грошової компенсації.</b></p>
<p><u>12.</u> Комісія протягом п'яти робочих днів з дня надходження подання розглядає його по суті і в присутності заявника або його законного представника чи уповноваженої особи приймає рішення щодо призначення або відмови в призначенні грошової компенсації.</p> <p><b>Абзац відсутній</b></p>	<p><u>11.</u> Комісія протягом п'яти робочих днів з дня надходження подання розглядає його по суті і в присутності заявника або його законного представника чи уповноваженої особи приймає рішення щодо призначення <b>(відмови в призначенні/виплаті)</b> грошової компенсації, <b>перегляду рішення, скасування попереднього рішення.</b></p> <p><b>Якщо після прийняття комісією рішення змінено розмір грошової компенсації, орган соціального захисту населення протягом п'яти робочих днів з дня прийняття рішення повідомляє про такі зміни структурний підрозділ з питань соціального захисту населення обласних, Київської міської держадміністрацій та Мінветеранів.</b></p>

<p><u>13.</u> За наявності письмового клопотання комісія може розглядати питання щодо призначення або відмови в призначенні грошової компенсації за відсутності заявника або законного представника чи уповноваженої особи. У разі відсутності такого клопотання та неявки зазначених осіб розгляд відповідного питання переноситься на наступне засідання комісії.</p>	<p><b>12.</b> За наявності письмового клопотання комісія може розглядати питання щодо призначення <b>(відмови в призначенні/виплаті)</b> грошової компенсації, <b>перегляду рішення, скасування попереднього рішення</b> за відсутності заявника або законного представника чи уповноваженої особи. У разі відсутності такого клопотання та неявки зазначених осіб розгляд відповідного питання переноситься на наступне засідання комісії.</p>
<p><u>14.</u> У рішенні комісії зазначаються:</p> <p>.....</p> <p>3) належність особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, або особи з інвалідністю до одного з військових формувань, визначених в абзаці восьмому, формувань, визначених абзацами шостим і сьомим, або залучення до діяльності, визначеної абзацом п'ятим пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”;</p> <p>...</p> <p>5) статус і категорія заявника;</p> <p>6) члени сім'ї особи з інвалідністю, на яких нараховується грошова компенсація із зазначенням родинного зв'язку із заявником відповідно до пункту <u>21</u> цього Порядку;</p> <p>7) кількість осіб із членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, за однією категорією, на яких нараховується грошова компенсація із зазначенням</p>	<p><b>13.</b> У рішенні комісії <b>зазначається:</b></p> <p>.....</p> <p>3) <b>інформація про те, що особа, яка загинула (пропала безвісти), померла належить до осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, а особа з інвалідністю належить до осіб, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”;</b></p> <p>...</p> <p>5) статус і категорія заявника;</p> <p>6) члени сім'ї особи з інвалідністю, на яких нараховується грошова компенсація із зазначенням родинного зв'язку із заявником відповідно до пункту <b>20</b> цього Порядку;</p> <p>7) кількість осіб із членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, за однією категорією, на яких нараховується грошова компенсація із зазначенням родинного зв'язку із особою, яка загинула (пропала безвісти),</p>

<p>родинного зв'язку із особою, яка загинула (пропала безвісти), померла;</p> <p>8) факт перебування заявника та членів його сім'ї на квартирному обліку;</p> <p>9) інформація про надання раніше заявнику або членам його сім'ї житла або грошової компенсації за рахунок <u>субвенції</u>;</p> <p>10) інформація про наявність майнових прав на <u>нерухоме майно</u> чи права власності на <u>нерухоме майно</u> за заявником та членами його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, або відчуження такого майна протягом п'яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації.</p>	<p>померла, <b>враховуючи особу, яка загинула (пропала безвісти), померла, якщо її включено в розрахунок грошової компенсації;</b></p> <p>8) факт перебування заявника та членів його сім'ї на квартирному обліку;</p> <p>9) інформація про надання раніше заявнику або членам його сім'ї житла або <b>виплати</b> грошової компенсації за рахунок <b>бюджетних коштів</b>;</p> <p>10) інформація про наявність майнових прав на <b>незакінчене будівництвом житло</b> чи права власності на <b>житлове приміщення</b> за заявником та членами його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, <b>яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території (крім житлового приміщення, яке зруйноване або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, що підтверджується актом обстеження технічного стану житлового приміщення (будинку, квартири), або відчуження такого майна протягом п'яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації.</b></p>
<p><b>15.</b> Комісія відмовляє заявнику в призначенні грошової компенсації з таких підстав:</p> <p>1) особа, яка загинула (пропала безвісти), померла, або особа з інвалідністю не належали до одного з військових формувань, визначених в абзаці восьмому, формувань, визначених абзацами шостим і сьомим, або не залучалися до діяльності, визначеної абзацом п'ятим пункту 1 статті 10</p>	<p><b>14.</b> Комісія відмовляє заявнику в призначенні грошової компенсації з таких підстав:</p> <p>1) <b>особа, яка загинула (пропала безвісти), померла не належала до осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту;</b></p>

Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”;

2) особа, яка загинула (пропала безвісти), померла, або особа з інвалідністю не брала безпосередню участь в антитерористичній операції (відсутні документи, визначені в підпунктах 3 та 3<sup>-1</sup> пункту 8 цього Порядку);

3) заявник не є членом сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, визначеним в абзацах шістнадцятому - двадцять другому пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”;

4) заявник не є особою, визначеною у пунктах 11 - 14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”;

....

8) заявнику вже надавалося житло або вже виплачувалася грошова компенсація як члену сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, або як особі з інвалідністю за рахунок коштів субвенції;

9) заявник та члени його сім’ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, володіють майновими правами на незакінчене будівництвом житло чи правом власності на нерухоме майно, в тому числі на житлове приміщення, що відповідає нормі жилої площі, визначеної статтею 47 Житлового кодексу Української РСР (крім

2) особа, яка загинула (пропала безвісти), померла, або особа з інвалідністю не брала безпосередню участь в антитерористичній операції **та/або здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях** (відсутні документи, визначені в підпунктах 3 та 4 пункту 8 цього Порядку);

3) **член сім’ї особи**, яка загинула (пропала безвісти), померла **не належить до членів сім’ї осіб, визначених в абзацах шістнадцятому - двадцять другому пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”**;

4) особа з **інвалідністю не належить до осіб, визначених** у пунктах 11 - 14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”;

....

8) заявнику вже надавалося житло або вже виплачувалася грошова компенсація як члену сім’ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, або як особі з інвалідністю за рахунок **бюджетних коштів**;

9) заявник та члени його сім’ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, володіють майновими правами на незакінчене будівництвом житло чи правом власності на житлове приміщення, що відповідає нормі жилої площі, визначеної статтею 47 Житлового кодексу Української РСР **(на кожного члена сім’ї), яке**

<p>житлового приміщення, яке зруйноване або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, розташованого в інших регіонах, ніж тимчасово окуповані території у Донецькій та Луганській областях, Автономній Республіці Крим і м. Севастополі), або таке нерухоме майно було відчужено протягом п'яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації;</p> <p>...</p>	<p><b>розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території</b> (крім житлового приміщення, яке зруйноване або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, розташованого в інших регіонах, ніж тимчасово окуповані території у Донецькій та Луганській областях, Автономній Республіці Крим і м. Севастополі), або таке нерухоме майно було відчужено протягом п'яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації;</p> <p>.....</p>
<p><u>16.</u> Члени сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, яким було відмовлено в призначенні грошової компенсації згідно з підпунктами 6 і 7 пункту 15 цього Порядку, мають право на отримання грошової компенсації після виплати такої компенсації всім членам сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, які перебувають на обліку в Реєстрі і мають першочергове право на таку виплату.</p>	<p><b>15.</b> Члени сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, яким було відмовлено в призначенні грошової компенсації згідно з підпунктами 6 і 7 пункту <b>14</b> цього Порядку, мають право на отримання грошової компенсації після виплати такої компенсації всім членам сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, які перебувають на обліку в Реєстрі і мають першочергове право на таку виплату.</p>
<p><u>17.</u> У разі відмови в призначенні грошової компенсації комісія надсилає заявнику копію відповідного рішення із зазначенням підстав для його прийняття протягом трьох робочих днів з дати прийняття такого рішення.</p>	<p><b>16.</b> Протягом трьох робочих днів з дати прийняття рішення про призначення (відмови в призначенні/виплаті) грошової компенсації, перегляд рішення, скасування попереднього рішення комісія надсилає копію рішення заявнику із зазначенням розміру призначеної/перерахованої йому грошової компенсації, підстави відмови у призначенні/виплаті грошової компенсації, перегляді рішення, скасуванні попереднього рішення, а також структурному підрозділу з питань</p>

	<b>соціального захисту населення обласних, Київської міської держадміністрацій.</b>
<b>18.</b> Заявник має право оскаржити рішення комісії про відмову в призначенні грошової компенсації до суду.	<b>17.</b> Заявник має право оскаржити рішення комісії у судовому порядку.
<p><b>19.</b> У разі прийняття рішення про призначення заявнику грошової компенсації комісія одночасно визначає розмір такої компенсації, виходячи з таких нормативів:</p> <p>.....</p> <p>2) за нормою 13,65 кв. метра жилої площі на особу з інвалідністю та кожного члена його сім'ї, зазначеного в абзаці <u>п'ятому</u> пункту <u>21</u> цього Порядку;</p> <p>....</p> <p>5) з урахуванням опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті, в якому заявник перебуває на квартирному обліку на день звернення за грошовою компенсацією і яка визначається Мінрегіоном відповідно до Порядку визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженого наказом Держбуду від 27 вересня 2005 р. № 174. У разі зміни опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла, визначеної Мінрегіоном після розрахунку комісією розміру грошової компенсації, розмір грошової компенсації підлягає перерахунку комісією без звернення заявника за умови, що на день такої зміни грошова компенсація не виплачена чи виплачена не у повному обсязі.</p>	<p><b>18.</b> У разі прийняття рішення про призначення заявнику грошової компенсації комісія одночасно визначає розмір такої компенсації, виходячи з таких нормативів:</p> <p>.....</p> <p>2) за нормою 13,65 кв. метра жилої площі на особу з інвалідністю та кожного члена його сім'ї, зазначеного в абзаці <b>шостому</b> пункту <b>20</b> цього Порядку;</p> <p>.....</p> <p>5) з урахуванням опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті, в якому заявник перебуває на квартирному обліку на день звернення за грошовою компенсацією і яка визначається Мінрегіоном відповідно до Порядку визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженого наказом Держбуду від 27 вересня 2005 р. № 174. У разі зміни опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла, визначеної Мінрегіоном після розрахунку комісією розміру грошової компенсації, розмір грошової компенсації підлягає перерахунку комісією без звернення заявника за умови, що на день такої зміни грошова компенсація не виплачена чи виплачена не у повному обсязі.</p>

<p><b>Абзаци відсутні</b></p> <p>.....</p>	<p><b>У разі незабезпечення протягом поточного бюджетного року виплати грошової компенсації в повному обсязі у зв'язку із зміною опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла, за бажанням заявника, якому виплата грошової компенсації здійснюється у поточному році, грошова компенсація може бути виплачена без проведення такого перерахунку, що підтверджується його заявою.</b></p> <p><b>Сума доплати до перерахованого комісією розміру грошової компенсації у зв'язку із зміною опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла, може бути виплачена заявнику у наступному бюджетному році, якщо заявником не придбано житло.</b></p> <p>.....</p>
<p><u>20.</u> Розмір грошової компенсації (ГК) розраховується за формулою:</p> $\text{ГК} = ((13,65 \times \text{Nc}) - \text{Вп} + 35,22 + (10 \times \text{Nп})) \times \text{Вг} \times \text{Км} + \text{ПЗ},$ <p>де Nc - кількість членів сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, за однією категорією або кількість членів сім'ї особи з інвалідністю, на яких розраховується грошова компенсація;</p> <p>...</p> <p>Км - коефіцієнт збільшення опосередкованої вартості 1 кв. метра загальної площі житла для міст, визначених в абзаці <u>другому підпункту 5 пункту 19</u> цього Порядку;</p> <p>ПЗ - витрати (гривень), пов'язані з купівлею, оформленням права власності на житло та сплатою</p>	<p><u>19.</u> Розмір грошової компенсації (ГК) розраховується за формулою:</p> $\text{ГК} = ((13,65 \times \text{Nc}) - \text{Вп} + 35,22 + (10 \times \text{Nп})) \times \text{Вг} \times \text{Км} + \text{ПЗ},$ <p>де Nc - кількість <b>осіб, на яких розраховується грошова компенсація;</b></p> <p>....</p> <p>Км - коефіцієнт збільшення опосередкованої вартості 1 кв. метра загальної площі житла для міст, визначених в абзаці <b>дев'ятому пункту 18</b> цього Порядку;</p> <p>ПЗ - витрати (гривень), пов'язані з купівлею, оформленням права власності на житло та сплатою передбачених законодавством податків і зборів</p>

<p>передбачених законодавством податків і зборів (обов'язкових платежів).</p> <p>.....</p>	<p>(обов'язкових платежів), <b>розмір яких не перевищує три відсотки розміру грошової компенсації.</b></p> <p>.....</p>
<p><b>21.</b> Під час прийняття рішення щодо призначення грошової компенсації особі з інвалідністю комісія розраховує розмір такої компенсації на підставі:</p> <p>1) рішення про взяття заявника на квартирний облік із зазначенням складу членів сім'ї - осіб, які разом із заявником перебувають на такому обліку;</p> <p>2) рішення про взяття на квартирний облік члена сім'ї особи з інвалідністю (для малолітніх за наявності), на яких нараховується грошова компенсація;</p> <p>2-1) письмової згоди (викладеної у довільній формі) членів сім'ї особи з інвалідністю (крім малолітніх <u>(до 14 років)</u> та неповнолітніх <u>(до 18 років)</u> дітей), на яких нараховується грошова компенсація, щодо включення їх у розрахунок грошової компенсації.</p> <p>.....</p> <p>До членів сімей осіб з інвалідністю належать дружина (чоловік), їх малолітні <u>(до 14 років)</u> і неповнолітні <u>(від 14 до 18 років)</u> діти; неodrужені повнолітні діти, визнані особами з інвалідністю з дитинства I-II груп або особами з інвалідністю I групи; особа, яка проживає разом з особою з інвалідністю внаслідок війни I групи та доглядає за нею, за умови, що особа з інвалідністю внаслідок війни не перебуває у шлюбі; непрацездатні батьки; особа, яка перебуває під опікою або піклуванням громадянина, який має право на пільги та проживає разом з ним; неodrужені діти, які навчаються за денною формою навчання у закладах повної загальної</p>	<p><b>20.</b> Під час прийняття рішення щодо призначення грошової компенсації особі з інвалідністю комісія розраховує розмір такої компенсації на підставі:</p> <p>1) <b>копії</b> рішення про взяття заявника на квартирний облік із зазначенням складу членів сім'ї, які разом із заявником перебувають на такому обліку;</p> <p>2) <b>копії</b> рішення про взяття на квартирний облік <b>членів</b> сім'ї особи з інвалідністю, на яких нараховується грошова компенсація;</p> <p><b>3)</b> письмової згоди (викладеної у довільній формі) членів сім'ї особи з інвалідністю (крім малолітніх та неповнолітніх дітей), на яких нараховується грошова компенсація, щодо включення їх у розрахунок грошової компенсації.</p> <p>.....</p> <p>До членів сімей осіб з інвалідністю належать дружина (чоловік), їх малолітні і неповнолітні діти; неodrужені повнолітні діти, визнані особами з інвалідністю з дитинства I-II груп або особами з інвалідністю I групи; особа, яка проживає разом з особою з інвалідністю внаслідок війни I групи та доглядає за нею, за умови, що особа з інвалідністю внаслідок війни не перебуває у шлюбі; непрацездатні батьки; особа, яка перебуває під опікою або піклуванням громадянина, який має право на пільги та проживає разом з ним; неodrужені діти, які навчаються за денною формою навчання у закладах повної загальної середньої освіти,</p>



<p>середньої освіти, закладах професійної (професійно-технічної) освіти, фахової передвищої освіти і вищої освіти (у тому числі в період між завершенням навчання в одному із зазначених закладів і вступом до іншого закладу, а також у період між завершенням навчання за одним освітньо-кваліфікаційним рівнем і продовженням навчання за іншим рівнем за умови, що такий період не перевищує чотирьох місяців), до закінчення такими дітьми закладів освіти, не більше ніж до виповнення їм 23 років.</p>	<p>закладах професійної (професійно-технічної) освіти, фахової передвищої освіти і вищої освіти (у тому числі в період між завершенням навчання в одному із зазначених закладів і вступом до іншого закладу, а також у період між завершенням навчання за одним освітньо-кваліфікаційним рівнем і продовженням навчання за іншим рівнем за умови, що такий період не перевищує чотирьох місяців), до закінчення такими дітьми закладів освіти, не більше ніж до виповнення їм 23 років.</p>
<p><b>22. Абзац відсутній</b> .....</p> <p>Під час прийняття рішення щодо призначення грошової компенсації малолітнім чи неповнолітнім дітям особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, в тому числі усиновленим ним (підпункт 2 пункту 2 цього Порядку), комісія може включити в розрахунок особу, з якою вони фактично проживають, якщо ця особа є членом сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, і потребує поліпшення житлових умов.</p> <p>....</p>	<p><b>21. Під час прийняття рішення щодо призначення грошової компенсації членам сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, комісія розраховує розмір такої компенсації на підставі копії рішення про взяття їх на квартирний облік.</b></p> <p>Під час прийняття рішення щодо призначення грошової компенсації малолітнім чи неповнолітнім дітям особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, в тому числі усиновленим ним (підпункт 2 пункту 2 цього Порядку), комісія може включити в розрахунок особу, з якою вони фактично проживають, якщо ця особа є членом сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, і потребує поліпшення житлових умов.</p> <p>....</p>
<p><b>23.</b> Комісія розраховує грошову компенсацію одночасно кільком членам сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, які потребують поліпшення житлових умов, належать до однієї категорії і водночас не є членами однієї сім'ї згідно з нормами Сімейного кодексу України</p>	<p><b>22.</b> Комісія розраховує грошову компенсацію одночасно кільком членам сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, які потребують поліпшення житлових умов, належать до однієї категорії і водночас не є членами однієї сім'ї згідно з нормами Сімейного кодексу України</p>

<p>(розлучені батьки особи, яка загинула (пропала безвісти), померла) з урахуванням 35,22 кв. метра на кожного члена сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла.</p>	<p>(розлучені батьки особи, яка загинула (пропала безвісти), померла) з урахуванням 35,22 кв. метра на кожного члена сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла.</p>
<p>24. Протягом трьох робочих днів з дати прийняття рішення про призначення грошової компенсації комісія надсилає копію рішення заявнику із зазначенням розміру призначеної йому грошової компенсації, а також структурному підрозділу з питань соціального захисту населення обласних, Київської міської держадміністрацій.</p>	<p><b>Виключено</b></p>
<p><u>24<sup>-1</sup></u>. У разі <u>зміни</u> у складі сім'ї заявник, якому призначено грошову компенсацію, зобов'язаний протягом 30 календарних днів поінформувати у письмовому вигляді орган соціального захисту населення про <u>таку зміну</u> (народження або смерті члена сім'ї, одруження/розірвання шлюбу, включення до складу сім'ї нових членів сім'ї тощо) та надати копії відповідних підтвердних документів.</p> <p>У таких випадках розмір грошової компенсації підлягає перерахунку комісією, якщо у день подання заяви та документів грошова компенсація не виплачена, чи виплачена не в повному обсязі.</p>	<p><b>23.</b> У разі змін у майновому стані, у складі сім'ї, <b>втрати статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирного обліку</b> заявник, якому призначено грошову компенсацію, зобов'язаний протягом 30 календарних днів поінформувати у письмовому вигляді орган соціального захисту населення про <b>такі зміни (набуття заявником та членами його сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію, майнових прав на житло чи права власності на житлове приміщення, після призначення грошової компенсації, народження або смерті члена сім'ї, одруження/розірвання шлюбу, включення до складу сім'ї нових членів сім'ї тощо)</b> та надати копії відповідних підтвердних документів.</p> <p>У таких випадках <b>рішення про призначення грошової компенсації підлягає перегляду комісією</b>, якщо у день подання заяви та документів грошова компенсація не виплачена, чи виплачена не в повному обсязі.</p>

Під час перерахунку грошової компенсації у зв'язку із зміною у складі сім'ї зберігається черговість виплати грошової компенсації, крім випадку, передбаченого в абзаці десятому цього пункту, коли черговість виплати грошової компенсації визначається за часом взяття на квартирний облік повнолітнього члена сім'ї.

У разі зміни у складі сім'ї заявника у зв'язку із включенням до її складу повнолітніх членів сім'ї, яких взято на квартирний облік після призначення заявнику грошової компенсації, заявником може бути подана нова заява про призначення грошової компенсації для оновленого складу сім'ї. Попереднє рішення комісії про призначення грошової компенсації скасовується.

Якщо заявник або його законний представник не повідомили органу соціального захисту населення про зміну у складі сім'ї, що спричинило виплату грошової компенсації у розмірі з розрахунку на померлу особу або на особу, яка не є членом його сім'ї, заявник повертає органу соціального захисту населення різницю надміру виплачених коштів. Сума коштів, яка підлягає поверненню, визначається комісією з урахуванням норм пунктів 19 і 20 цього Порядку.

Під час перерахунку грошової компенсації у зв'язку із зміною у складі сім'ї зберігається черговість виплати грошової компенсації, крім випадку, передбаченого в абзаці **четвертому** цього пункту, коли черговість виплати грошової компенсації визначається за часом взяття на квартирний облік повнолітнього члена сім'ї.

У разі зміни у складі сім'ї заявника у зв'язку із включенням до її складу повнолітніх членів сім'ї, яких взято на квартирний облік після призначення заявнику грошової компенсації, заявником може бути подана нова заява про призначення грошової компенсації для оновленого складу сім'ї. Попереднє рішення комісії про призначення грошової компенсації скасовується.

Якщо заявник або його законний представник не повідомили орган соціального захисту населення про **зміни у майновому стані, у складі сім'ї, втрату статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирного обліку**, що спричинило виплату грошової компенсації **без наявності правових підстав або у розмірі, визначеному без урахування жилої площі, яка перебуває у власності заявника (членів його сім'ї, які включені в розрахунок грошової компенсації)**, з розрахунку на померлу особу або на особу, яка не є членом його сім'ї, заявник повертає органу соціального захисту населення різницю надміру виплачених коштів. Сума коштів, яка підлягає поверненню, визначається комісією з урахуванням норм пунктів **18 і 19** цього Порядку.

<p><b>Абзац відсутній</b></p>	<p><b>Особам з інвалідністю та членам сім'ї особи, яка загинула (пропала безвісти), померла, яким призначено грошову компенсацію, її виплата здійснюється відповідно до рішення комісії про призначення грошової компенсації незалежно від зміни групи інвалідності та категорії одержувача грошової компенсації після прийняття рішення.</b></p>
<p>25. Заявник може оскаржити рішення комісії у судовому порядку.</p>	<p><b>Виключено</b></p>
<p><u>26.</u> Після отримання копії рішення комісії про призначення грошової компенсації заявник звертається до відділення публічного акціонерного товариства “Державний ощадний банк України” (далі - уповноважений банк) із заявою про відкриття поточного рахунка із спеціальним режимом використання (далі - спеціальний рахунок). До заяви додається копія рішення комісії про призначення грошової компенсації.</p> <p><b>Абзац відсутній</b></p>	<p><b>24.</b> Після отримання копії рішення комісії про призначення грошової компенсації заявник звертається до відділення публічного акціонерного товариства “Державний ощадний банк України” (далі - уповноважений банк) із заявою про відкриття поточного рахунка із спеціальним режимом використання (далі - спеціальний рахунок). До заяви додається копія рішення комісії про призначення грошової компенсації.</p> <p><b>У разі здійснення комісією перерахунку розміру грошової компенсації за нововиявленими обставинами, у зв'язку із зміною опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла тощо, заявник надає уповноваженому банку копію відповідного рішення комісії.</b></p>
<p><u>27.</u> Після відкриття спеціального рахунка заявник повідомляє про його реквізити органу соціального захисту населення, <u>в якому він перебуває на обліку в Реєстрі</u>, шляхом</p>	<p><b>25.</b> Після відкриття спеціального рахунка заявник <b>протягом десяти робочих днів</b> повідомляє про його реквізити органу соціального захисту населення шляхом</p>

надання копії договору про відкриття спеціального рахунка в уповноваженому банку.	надання копії договору про відкриття спеціального рахунка в уповноваженому банку.
<u>28.</u> Орган соціального захисту населення після отримання від заявника реквізитів його спеціального рахунка перераховує на нього кошти грошової компенсації в розмірі, визначеному у рішенні комісії, про що повідомляє заявнику протягом трьох робочих днів з дня переказу коштів грошової компенсації на його спеціальний рахунок.	<b>26.</b> Орган соціального захисту населення після надходження коштів субвенції на рахунки відповідних місцевих бюджетів, відкриті в органах Казначейства, перераховує на спеціальний рахунок заявника кошти грошової компенсації в розмірі, визначеному у відповідному рішенні комісії, про що повідомляє заявника протягом трьох робочих днів з дня переказу коштів грошової компенсації на його спеціальний рахунок.
<u>29.</u> Розмір отриманої грошової компенсації не враховується під час обчислення сукупного доходу сім'ї для всіх видів соціальної допомоги, що надаються відповідно до законодавства, а також не включається до розрахунку загального місячного (річного) оподатковуваного доходу відповідно до підпункту 165.1.1 пункту 165.1 статті 165 Податкового кодексу України.	<b>27.</b> Розмір отриманої грошової компенсації не враховується під час обчислення сукупного доходу сім'ї для всіх видів соціальної допомоги, що надаються відповідно до законодавства, а також не включається до розрахунку загального місячного (річного) оподатковуваного доходу відповідно до підпункту 165.1.1 пункту 165.1 статті 165 Податкового кодексу України.
<u>30.</u> Протягом року з дня зарахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок в уповноваженому банку члени сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та особи з інвалідністю самостійно використовують призначену їм грошову компенсацію на придбання житла як в прийнятих в експлуатацію житлових будинках на первинному або на вторинному ринку, так і шляхом інвестування в об'єкти житлового будівництва відповідно до Законів України "Про інвестиційну діяльність" та "Про	<b>28.</b> Протягом року з дня зарахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок в уповноваженому банку члени сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та особи з інвалідністю самостійно використовують призначену їм грошову компенсацію на придбання житла як в прийнятих в експлуатацію житлових будинках на первинному або на вторинному ринку, так і шляхом інвестування в об'єкти житлового будівництва відповідно до Законів України "Про інвестиційну діяльність" та "Про

<p>кооперацію” (далі - об’єкт інвестування) в будь-якому населеному пункті на території України, крім тимчасово окупованої території та лінії розмежування.</p>	<p>кооперацію” <b>зі ступенем будівельної готовності понад 80 відсотків</b> в будь-якому населеному пункті на території України, крім тимчасово окупованої території та лінії розмежування.</p>
<p><u>31.</u> Для переказу коштів грошової компенсації із спеціального рахунка заявник подає до уповноваженого банку заяву про переказ коштів грошової компенсації на придбання житла або на інвестування його будівництва, до якої додається платіжне доручення на переказ коштів грошової компенсації в оплату за договором купівлі-продажу житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках на первинному та вторинному ринках, у разі інвестування в об’єкти житлового будівництва - інвестиційний договір відповідно до Закону України “Про інвестиційну діяльність” або договір купівлі-продажу майнових прав, або договір про пайову участь (далі - договір), а також письмову згоду органу соціального захисту населення на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як оплату за договором.</p> <p>.....</p>	<p><u>29.</u> Для переказу коштів грошової компенсації із спеціального рахунка заявник подає до уповноваженого банку заяву про переказ коштів грошової компенсації на придбання житла або на інвестування його будівництва, до якої додається платіжне доручення на переказ коштів грошової компенсації в оплату за договором купівлі-продажу житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках на первинному та вторинному ринках, у разі інвестування в об’єкти житлового будівництва <b>зі ступенем будівельної готовності понад 80 відсотків</b> - інвестиційний договір відповідно до Закону України “Про інвестиційну діяльність” або договір купівлі-продажу майнових прав, або договір про пайову участь (далі - договір), а також письмову згоду органу соціального захисту населення на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як оплату за договором.</p> <p>.....</p>
<p><u>32.</u> Для отримання згоди на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як оплату за договором заявник подає органу соціального захисту населення один примірник договору, в якому повинно бути зазначено про те, що житло набувається у власність заявника та членів його сім’ї, на яких розраховано грошову компенсацію.</p>	<p><u>30.</u> Для отримання згоди на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як оплату за договором заявник подає органу соціального захисту населення один примірник договору, в якому повинно бути зазначено про те, що житло набувається у власність заявника та членів його сім’ї, на яких розраховано грошову компенсацію.</p>

<p>У разі придбання житлового будинку, розташованого на земельній ділянці, подається також один примірник договору/договорів, в якому повинно бути зазначено, що земельна ділянка передається у власність заявника.</p>	<p>У разі придбання житлового будинку, розташованого на земельній ділянці, подається також один примірник договору/договорів, в якому повинно бути зазначено, що земельна ділянка передається у власність заявника <b>та членів його сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію.</b></p>
<p><u>33.</u> У разі укладення інвестиційного договору <u>на будівництво</u>, договору купівлі-продажу майнових прав або договору про пайову участь у договорі <u>повинна бути передбачена</u> відповідальність забудовника або житлово-будівельного (житлового) кооперативу за порушення строків введення в експлуатацію об'єкта нерухомості та надання документів щодо права власності на житло заявника після завершення будівництва.</p>	<p><b>31.</b> У разі укладення інвестиційного договору <b>відповідно до Закону України “Про інвестиційну діяльність”</b> або договору купівлі-продажу майнових прав, або договору про пайову участь у договорі <b>передбачається</b> відповідальність забудовника або житлово-будівельного (житлового) кооперативу за порушення строків введення в експлуатацію об'єкта нерухомості та надання документів щодо права власності на житло <b>за заявником та членами його сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію, після завершення будівництва та зобов'язання забудовника (житлово-будівельного (житлового) кооперативу) повернути кошти грошової компенсації на рахунок органу соціального захисту населення, у разі, якщо строк виконання інвестиційного договору відповідно до Закону України “Про інвестиційну діяльність”, чи договору купівлі продажу майнових прав, чи договору про пайову участь, перевищив два роки з дня його укладення.</b></p> <p><b>У такому разі орган соціального захисту населення самостійно в установленому порядку здійснює повернення коштів грошової компенсації до бюджету.</b></p>

<p><u>33<sup>1</sup></u>. Забудовники повинні відповідати таким критеріям:</p> <p>щодо забудовників не порушено провадження у справі про банкрутство/збудовники не перебувають у стані припинення;</p> <p>наявність документів, що надають право на виконання будівельних робіт відповідного об'єкта, що відповідають вимогам законодавства (повідомлення про початок виконання будівельних робіт/дозвіл на виконання будівельних робіт), або наявність сертифіката про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта або декларації про готовність об'єкта до експлуатації;</p> <p>наявність документів, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, на якій здійснюється будівництво відповідного житлового об'єкта, або договір суперфіцію;</p> <p>строк прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта житлового будівництва підтверджено забудовником документально та не перевищує 24 місяців з дати укладення інвестиційного договору <u>про будівництво</u>.</p>	<p><b>32.</b> Забудовники повинні відповідати таким критеріям: щодо забудовників не порушено провадження у справі про банкрутство/збудовники не перебувають у стані припинення;</p> <p>наявність документів, що надають право на виконання будівельних робіт відповідного об'єкта, що відповідають вимогам законодавства (повідомлення про початок виконання будівельних робіт/дозвіл на виконання будівельних робіт), або наявність сертифіката про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта або декларації про готовність об'єкта до експлуатації;</p> <p>наявність документів, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, на якій здійснюється будівництво відповідного житлового об'єкта, або договір суперфіцію;</p> <p>строк прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта житлового будівництва підтверджено забудовником документально та не перевищує 24 місяців з дати укладення інвестиційного договору <b>відповідно до Закону України “Про інвестиційну діяльність” або договору купівлі-продажу майнових прав, або договору про пайову участь.</b></p>
<p><u>34.</u> Орган соціального захисту населення у разі відповідності умов договору вимогам, установленим у пунктах <u>30, 32 і 33</u> цього Порядку, протягом п'яти робочих днів надає заявникові письмову згоду на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як</p>	<p><b>33.</b> Орган соціального захисту населення у разі відповідності умов договору вимогам, установленим у пунктах <b>28, 30 і 31</b> цього Порядку, протягом п'яти робочих днів надає заявникові письмову згоду на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як</p>



оплату за договором з визначенням суми, що підлягає перерахуванню, та реквізитів рахунка для перерахування.	оплату за договором з визначенням суми, що підлягає перерахуванню, та реквізитів рахунка для перерахування.
<p><u>35.</u> Орган соціального захисту населення дає згоду на переказ коштів грошової компенсації із спеціального рахунка заявника на рахунок, зазначений у договорі за таких умов:</p> <p>1) предметом договору є придбання у власність заявника житла, яке відповідає встановленим вимогам законодавства для забезпечення громадян, які потребують поліпшення житлових умов, що буде підставою для зняття з квартирного обліку;</p> <p>.....</p> <p>4) строк виконання договору купівлі-продажу житла не перевищує двох місяців, а строк виконання інвестиційного договору чи договору про пайову участь не перевищує двох років з дня його укладення.</p>	<p><u>34.</u> Орган соціального захисту населення дає згоду на переказ коштів грошової компенсації із спеціального рахунка заявника на рахунок, зазначений у договорі, за таких умов:</p> <p>1) предметом договору є придбання у власність заявника <b>та членів його сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію, житла</b>, яке відповідає встановленим вимогам законодавства для забезпечення громадян, які потребують поліпшення житлових умов, що буде підставою для зняття з квартирного обліку;</p> <p>.....</p> <p>4) строк виконання договору купівлі-продажу житла не перевищує двох місяців, а строк виконання інвестиційного договору <b>відповідно до Закону України “Про інвестиційну діяльність” чи договору купівлі-продажу майнових прав</b>, чи договору про пайову участь не перевищує двох років з дня його укладення.</p>
<p><u>36.</u> У разі виявлення порушень вимог, установлених у пунктах <u>32 і 33</u>, підпунктах 1-4 пункту <u>35</u> цього Порядку, орган соціального захисту населення письмово відмовляє заявнику в наданні згоди на переказ коштів грошової компенсації за його заявою із зазначенням причин такої відмови.</p>	<p><u>35.</u> У разі виявлення порушень вимог, установлених у пунктах <b>28, 30-31 і 34</b> цього Порядку, орган соціального захисту населення письмово відмовляє заявнику в наданні згоди на переказ коштів грошової компенсації за його заявою із зазначенням причин такої відмови.</p>
<p><u>37.</u> Заявник має право повторно звернутися до органу соціального захисту населення із заявою про переказ коштів грошової компенсації після усунення причин відмови в</p>	<p><u>36.</u> Заявник має право повторно звернутися до органу соціального захисту населення із заявою про переказ коштів грошової компенсації після усунення причин відмови в</p>

<p>переказі коштів грошової компенсації згідно із договором або оскаржити відмову органу соціального захисту населення до суду.</p>	<p>переказі коштів грошової компенсації згідно із договором або оскаржити відмову органу соціального захисту населення до суду.</p>
<p><b>Пункт відсутній</b></p>	<p><b>37. Підставами відмови у виплаті грошової компенсації є:</b>  <b>втрата заявником статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни;</b>  <b>придбання заявником та/або членами сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію, житлового приміщення на підконтрольній Україні території, що відповідає нормі жилої площі, визначеної статтею 47 Житлового кодексу Української РСР (на кожного члена сім'ї), укладання інвестиційного договору відповідно до Закону України “Про інвестиційну діяльність” або договору купівлі-продажу майнових прав, або договору про пайову участь після призначення грошової компенсації;</b>  <b>зняття заявника з квартирної обліку.</b></p>
<p>38. Якщо заявник протягом року з дня зарахування коштів грошової компенсації на його спеціальний рахунок в уповноваженому банку не уклав договір і не здійснив переказ коштів грошової компенсації на придбання житла, уповноважений банк самостійно повертає кошти грошової компенсації із спеціального рахунка заявника на рахунок органу соціального захисту населення.</p>	<p>38. Якщо заявник протягом року з дня зарахування коштів грошової компенсації на його спеціальний рахунок в уповноваженому банку не уклав договір і не здійснив переказ коштів грошової компенсації на придбання житла, уповноважений банк самостійно повертає кошти грошової компенсації із спеціального рахунка заявника на рахунок органу соціального захисту населення.</p>

<p><b>Пункт відсутній</b></p>	<p><b>39. У разі смерті одержувача грошової компенсації, якому призначено грошову компенсацію та не виплачено, грошова компенсація виплачується уповноваженому члену сім'ї, на підставі заяви, копії документа, що посвідчує особу уповноваженого члена сім'ї, копії довідки про смерть та згоди довільної форми від інших членів сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію.</b></p> <p><b>Заяву та зазначені документи уповноважений член сім'ї особисто подає до органу соціального захисту населення, який протягом п'яти робочих днів вносить до комісії подання про виплату грошової компенсації уповноваженому члену сім'ї.</b></p> <p><b>Якщо кошти грошової компенсації були перераховані на спеціальний рахунок одержувача грошової компенсації, орган соціального захисту населення звертається до уповноваженого банку з проханням повернути кошти із спеціального рахунка одержувача грошової компенсації на рахунок органу соціального захисту населення.</b></p> <p><b>Рішення щодо виплати уповноваженому члену сім'ї призначеної грошової компенсації приймається комісією з урахуванням норм, зазначених у пункті 11 цього Порядку.</b></p> <p><b>Комісія протягом трьох робочих днів з дати прийняття рішення щодо виплати уповноваженому члену сім'ї грошової компенсації надсилає йому копію рішення.</b></p>
-------------------------------	--

	<p>Після отримання копії рішення комісії уповноважений представник сім'ї звертається до уповноваженого банку із заявою про відкриття спеціального рахунку. До заяви додається копія рішення комісії.</p> <p>Після відкриття спеціального рахунку уповноважений представник сім'ї повідомляє про його реквізити орган соціального захисту населення.</p> <p>Виплата грошової компенсації уповноваженому члену сім'ї здійснюється з урахуванням норм, зазначених у пунктах 18 (щодо здійснення перерахунку розміру грошової компенсації у разі зміни опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла), 23 (в частині змін у майновому стані), 26, 28-31, 33-34 і 36 цього Порядку, із збереженням черговості виплати грошової компенсації.</p> <p>Норми цього пункту поширюються на випадки, коли смерть заявника відбулася до набуття ним чинності.</p>
<p><u>39.</u> У разі коли ціна договору перевищує суму коштів грошової компенсації на спеціальному рахунку заявника, уповноважений банк переказує кошти грошової компенсації із спеціального рахунку заявника за договором лише після надходження на спеціальний рахунок заявника додаткових коштів у сумі, якої не вистачало для його виконання.</p>	<p><b>40.</b> У разі коли ціна договору перевищує суму коштів грошової компенсації на спеціальному рахунку заявника, уповноважений банк переказує кошти грошової компенсації із спеціального рахунку заявника за договором лише після надходження на спеціальний рахунок заявника додаткових коштів у сумі, якої не вистачало для його виконання.</p>
<p><u>40.</u> Додаткові кошти на спеціальний рахунок заявника можуть бути внесені за рахунок коштів місцевого бюджету, особистих коштів заявника, благодійних надходжень від</p>	<p><b>41.</b> Додаткові кошти на спеціальний рахунок заявника можуть бути внесені за рахунок коштів місцевого бюджету, особистих коштів заявника, благодійних надходжень від</p>

юридичних і фізичних осіб, з інших джерел, не заборонених законодавством.	юридичних і фізичних осіб, з інших джерел, не заборонених законодавством.
<p><u>41.</u> Кошти грошової компенсації можуть бути використані на покриття витрат, пов'язаних з купівлею, оформленням права власності на житло, земельну ділянку, на якій розміщено житловий будинок, та сплатою передбачених законодавством податків і зборів, про що обов'язково зазначається в договорі.</p> <p>Забороняється використання коштів грошової компенсації на оплату посередницьких послуг.</p>	<p><u>42.</u> Кошти грошової компенсації можуть бути використані на покриття витрат, пов'язаних з купівлею, оформленням права власності на житло, земельну ділянку, на якій розміщено житловий будинок, та сплатою передбачених законодавством податків і зборів, про що обов'язково зазначається в договорі.</p> <p>Забороняється використання коштів грошової компенсації на оплату посередницьких послуг.</p>
<p><u>42.</u> Уповноважений банк має право переказувати у повному обсязі суму, визначену в договорі, і не має права переказувати суму частинами, крім витрат, пов'язаних з купівлею, оформленням права власності на житло, земельну ділянку, на якій розміщено житловий будинок, та сплатою передбачених законодавством податків і зборів.</p> <p>У разі придбання житлового будинку разом із земельною ділянкою у платіжному дорученні щодо переказу коштів грошової компенсації зазначаються договір/договори купівлі-продажу житлового будинку та земельної ділянки, на якій він розміщений.</p>	<p><u>43.</u> Уповноважений банк має право переказувати у повному обсязі суму, визначену в договорі, і не має права переказувати суму частинами, крім витрат, пов'язаних з купівлею, оформленням права власності на житло, земельну ділянку, на якій розміщено житловий будинок, та сплатою передбачених законодавством податків і зборів.</p> <p>У разі придбання житлового будинку разом із земельною ділянкою у платіжному дорученні щодо переказу коштів грошової компенсації зазначаються договір/договори купівлі-продажу житлового будинку та земельної ділянки, на якій він розміщений.</p>
<p><u>43.</u> У разі укладення договору на суму меншу, ніж сума коштів грошової компенсації на спеціальному рахунку заявника, уповноважений банк протягом трьох банківських днів після переказу коштів згідно з договором повертає</p>	<p><u>44.</u> У разі укладення договору на суму меншу, ніж сума коштів грошової компенсації на спеціальному рахунку заявника, уповноважений банк протягом трьох банківських днів після переказу коштів згідно з договором повертає</p>

залишки коштів грошової компенсації на рахунок органу соціального захисту населення.	залишки коштів грошової компенсації на рахунок органу соціального захисту населення.
<p><u>44.</u> Орган соціального захисту населення не пізніше ніж через 30 календарних днів з дати закінчення строку дії укладеного заявником договору купівлі-продажу житла (інвестиційного договору або договору купівлі-продажу майнових прав, або договору про пайову участь) самостійно отримує інформаційну довідку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про зареєстровані речові права на нерухоме майно за заявником та членами його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію (далі - інформаційна довідка).</p>	<p><b>45.</b> Орган соціального захисту населення не пізніше ніж через 30 календарних днів з дати закінчення строку дії укладеного заявником договору купівлі-продажу житла (інвестиційного договору <b>відповідно до Закону України “Про інвестиційну діяльність”</b> або договору купівлі-продажу майнових прав, або договору про пайову участь) самостійно отримує інформаційну довідку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про зареєстровані речові права на нерухоме майно за заявником та членами його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію (далі - інформаційна довідка).</p>
<p><u>45.</u> Після виплати заявнику грошової компенсації (перерахунку коштів на спеціальний рахунок заявника) орган соціального захисту населення вносить інформацію про таку виплату до Реєстру, також інформує відповідні органи (у тому числі на території інших населених пунктів) про необхідність зняття з квартирного обліку заявника та членів його сім'ї, яких включено у розрахунок грошової компенсації.</p> <p><b>Абзац відсутній</b></p>	<p><b>46.</b> Після виплати заявнику грошової компенсації (перерахунку коштів на спеціальний рахунок заявника) <b>орган соціального захисту населення вносить інформацію про таку виплату до Реєстру.</b></p> <p><b>Після отримання інформаційної довідки орган соціального захисту населення інформує відповідні органи (у тому числі на території інших населених пунктів) про необхідність зняття з квартирного обліку заявника та членів його сім'ї, яких включено у розрахунок грошової компенсації, та не пізніше ніж через три робочих дні після її отримання надсилає копію такої</b></p>

<p>Право власності на нерухоме майно оформляється на заявника та членів його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію.</p>	<p>довідки структурному підрозділу з питань соціального захисту населення обласної, Київської міської держадміністрації.</p> <p>Право власності на нерухоме майно оформляється на заявника та членів його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію.</p>
<p><u>46.</u> Орган соціального захисту населення має право вимагати від заявника повернення коштів грошової компенсації до бюджету у разі відсутності відомостей про зареєстровані речові права на нерухоме майно за заявником та членами його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно протягом 30 календарних днів після закінчення строку дії укладеного заявником договору купівлі-продажу житла (інвестиційного договору або договору купівлі-продажу майнових прав, або договору про пайову участь).</p>	<p><b>47.</b> У разі відсутності відомостей про зареєстровані речові права на нерухоме майно за заявником та членами його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно протягом 30 календарних днів після закінчення строку дії укладеного заявником договору купівлі-продажу житла (інвестиційного договору відповідно до Закону України “Про інвестиційну діяльність” або договору купівлі-продажу майнових прав, або договору про пайову участь) орган соціального захисту населення звертається до заявника із вимогою повернути кошти грошової компенсації до бюджету.</p>
<p><u>47.</u> Кошти грошової компенсації повертаються у випадку, передбаченому пунктом <u>46</u> цього Порядку, заявником добровільно або у судовому порядку.</p>	<p><b>48.</b> Кошти грошової компенсації повертаються у випадку, передбаченому пунктом <b>47</b> цього Порядку, заявником добровільно або у судовому порядку.</p>
<p><b>Пункт відсутній</b></p>	<p><b>49.</b> У разі відчуження житла (квартири, житлового будинку із земельною ділянкою, на якій він розташований), придбаного за рахунок коштів грошової компенсації, яке перебувало у власності заявника та членів його сім'ї, на яких було виплачено грошову</p>

	<p>компенсацію, менше трьох років, кошти отриманої грошової компенсації підлягають поверненню до державного бюджету.</p> <p><b>Орган соціального захисту населення, щороку, протягом трьох років з дня отримання відомостей про зареєстровані речові права на нерухоме майно за заявником та членами його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, самостійно отримує інформаційну довідку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.</b></p>
<p><u>48.</u> Після отримання інформаційної довідки орган соціального захисту населення протягом трьох робочих днів надсилає копію цієї довідки до структурного підрозділу з питань соціального захисту населення обласних, Київської міської держадміністрацій.</p> <p>Ведення обліку звернень заявників та інформації про використання ними грошової компенсації <u>здійснюється</u> за формою, затвердженою Мінветеранів.</p>	<p><b>50.</b></p> <p><b>Абзац виключено</b></p> <p><b>Орган соціального захисту населення здійснює ведення обліку звернень заявників та інформації про використання ними грошової компенсації за формою, затвердженою Мінветеранів.</b></p>
<p><u>49.</u> Структурний підрозділ з питань соціального захисту населення обласних, Київської міської держадміністрацій подає Мінветеранів щокварталу до 20 числа місяця, що настає за звітним періодом, інформацію про житло, придбане заявником, за формою згідно з додатком до цього Порядку.</p>	<p><b>51.</b> Структурний підрозділ з питань соціального захисту населення обласних, Київської міської держадміністрацій подає Мінветеранів щокварталу до 20 числа місяця, що настає за звітним періодом, інформацію про житло, придбане заявником, за формою згідно з додатком до цього Порядку.</p>
<p>51. Мінветеранів в установленому порядку вносить щокварталу відомості про забезпеченість житлом членів</p>	<p><b>52.</b> Мінветеранів в установленому порядку вносить щокварталу відомості про забезпеченість житлом членів</p>



сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю до Єдиного державного реєстру ветеранів війни після початку його функціонування.

сімей осіб, які загинули (пропали безвісти), померли, та осіб з інвалідністю до Єдиного державного реєстру ветеранів війни після початку його функціонування.

**Міністр у справах ветеранів України**

**Юлія ЛАПУТІНА**

— \_\_\_\_\_ 2021 р.

**ПРОГНОЗ ВПЛИВУ**  
**реалізації акта Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України**  
**від 19 жовтня 2016 р. № 719”**

1. Проектом акта пропонується удосконалити положення постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р. № 719 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей”.

2. Вплив на ключові інтереси заінтересованих сторін:

Заінтересована сторона	Вплив реалізації акта на заінтересовану сторону	Пояснення очікуваного впливу
Члени сімей осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і загинули (пропали безвісти), померли, та особи з інвалідністю I-II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях	Позитивний	Реалізація акта дозволить осучаснити положення постанови Кабінету Міністрів України від 19.10.2016 № 719, що дасть можливість забезпечити виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення більшій кількості її одержувачів та сприятиме удосконаленню державної політики у сфері соціального захисту ветеранів війни та членів їх сімей, зокрема забезпечення їх житлом.



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000008ACF3000F3858D00  
Підписувач Лапутіна Юлія Анатоліївна  
Дійсний з 28.12.2020 0:00:00 по 28.12.2022 0:00:00

Міністерство у справах ветеранів України



№ 1572/01/09.2-21 від 17.02.2021